

- + 首都高速湾岸線「新木場IC」より1.4km
- + JR京葉線・東京メトロ有楽町線・りんかい線「新木場駅」より1.4km
- + ランプウェイで直接接車可能
- + 平面使いで約1,500坪



プロロジスパーク東京新木場

内覧会のご案内

スキマバイトで話題のタイミー説明会同時開催！

2022 7/28 [木] 29 [金]

- 1 10:30~
- 2 13:00~
- 3 14:30~
- 4 16:00~



▲お申込はこちら

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※また、上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

Tel 03-5288-9780

E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

物件概要

所在地 東京都江東区新木場1-12-10

アクセス JR京葉線・りんかい線
東京メトロ有楽町線「新木場」より1.4km
首都高速湾岸線「新木場IC」より1.4km

規模・構造 地上4階建 柱RC+梁S造

竣工 2007年5月

用途地域 準工業地域（建蔽率70%/容積率200%）

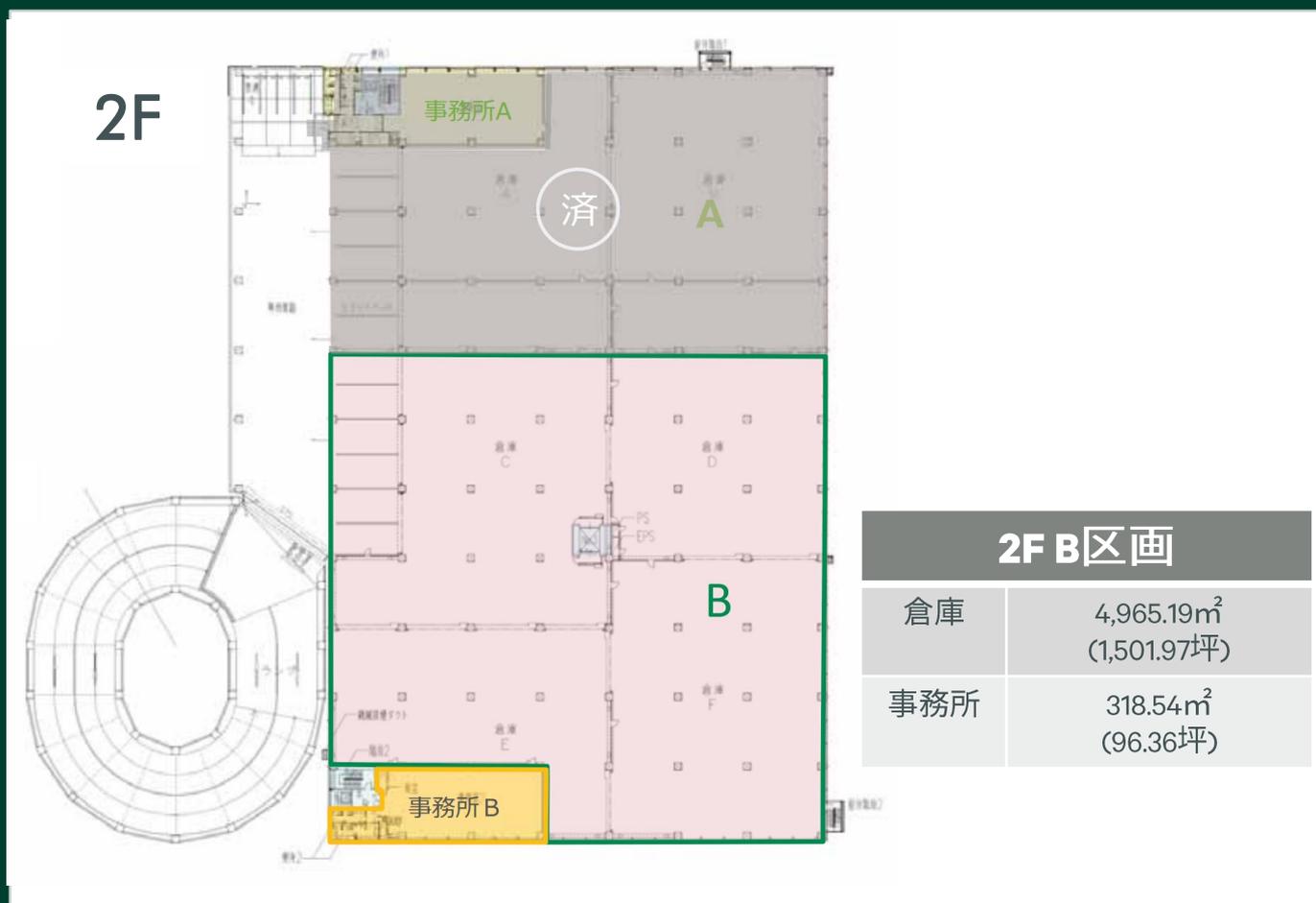
敷地面積 15,905.55㎡（4,811.43坪）

延床面積 37,815.09㎡（11,439.6坪）



プロロジス
パーク
東京新木場

© 2022 Google



設備概要

床形式	2F：低床式	天井高	梁下有効:5.5m
床荷重	倉庫2F：1.5t/m ²	駐車場	※相談

募集条件

階数	倉庫	事務所	計	賃料	共益費	預託金	契約形態	入居時期
2階 B区画	24,965.19m ² 1,501.97坪	318.54m ² 96.36坪	5,283.73m ² 1,598.33坪	相談	相談	相談	定期	即入居可

取り扱いが貴社内限りをお願いいたします。/ 端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。/ 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/ 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/ 万一賃貸済みの場合はご了承ください。