

- ・ 希少性の高い**上尾エリア**
- ・ **圏央道、東北道、国道16号、国道17号、上尾道路、JR線大宮駅**へのアクセス良好

※将来的に周辺に高速道路の延伸計画有

- ・ ~6km圏内に、**主要路線業者が16拠点有**
- ・ **貨物用エレベーター2基、垂直搬送機2基**と充実した上下搬送設備

- ・ **分割相談可能**



事前予約制・入場無料

(仮称)上尾市中新井物流センター計画 上棟時内覧会のご案内

※本内覧会は建築中未完成での実施となります

お申込み
はこちらから



11/27

[木]

① 14:00~
② 16:00~

28

[金]

① 11:30~
② 13:30~
③ 15:30~

物件概要

所在地 埼玉県上尾市中新井字坊山499-6

アクセス 圏央道「桶川北本IC」~8km
JR高崎線「上尾駅」~4km

規模・構造 S造・地上4階建

竣工 2026年4月末(予定)

用途地域 準工業地域

敷地面積 2,134.44坪・7,056.00㎡

貸床面積 4,364.00坪 ※分割相談可

設備概要

天井高 梁下有効5.5m(一部を除く)

床形式 高床式

床荷重 1.5t/㎡

EV 荷物用(3.5t):2基 垂直搬送機(1.5t):2基

駐車場 24台(乗用車:20台トラック:4台)

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください

※高崎線「宮原」駅より送迎あり

※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください



