

- + ワンフロア利用可能
- + 希少な即入居可能
- + 小規模な分割も相談可能
- + 労働力確保に寄与する豊富なアメニティ
- + 施設バス等、良好な交通アクセス



## グッドマンビジネスパークイーストゲート（転貸区画） 内覧会のご案内

2022 5/31 [火]

1 10:30~  
2 13:00~  
3 15:00~

### 物件概要

所在地	千葉県印西市鹿黒南4 - 2
アクセス	北総線/京成線 千葉ニュータウン中央駅 2.8km 北総線 印西牧の原駅 約3.1km 東関東自動車道 千葉北IC 17.3km 成田空港 26.1km
規模・構造	地上4階建 S造 各階ランプ
竣工	2020年10月末
用途地域	準工業地域（建蔽率70%/容積率200%）
敷地面積	19,801.01坪
延床面積	35,205.04坪

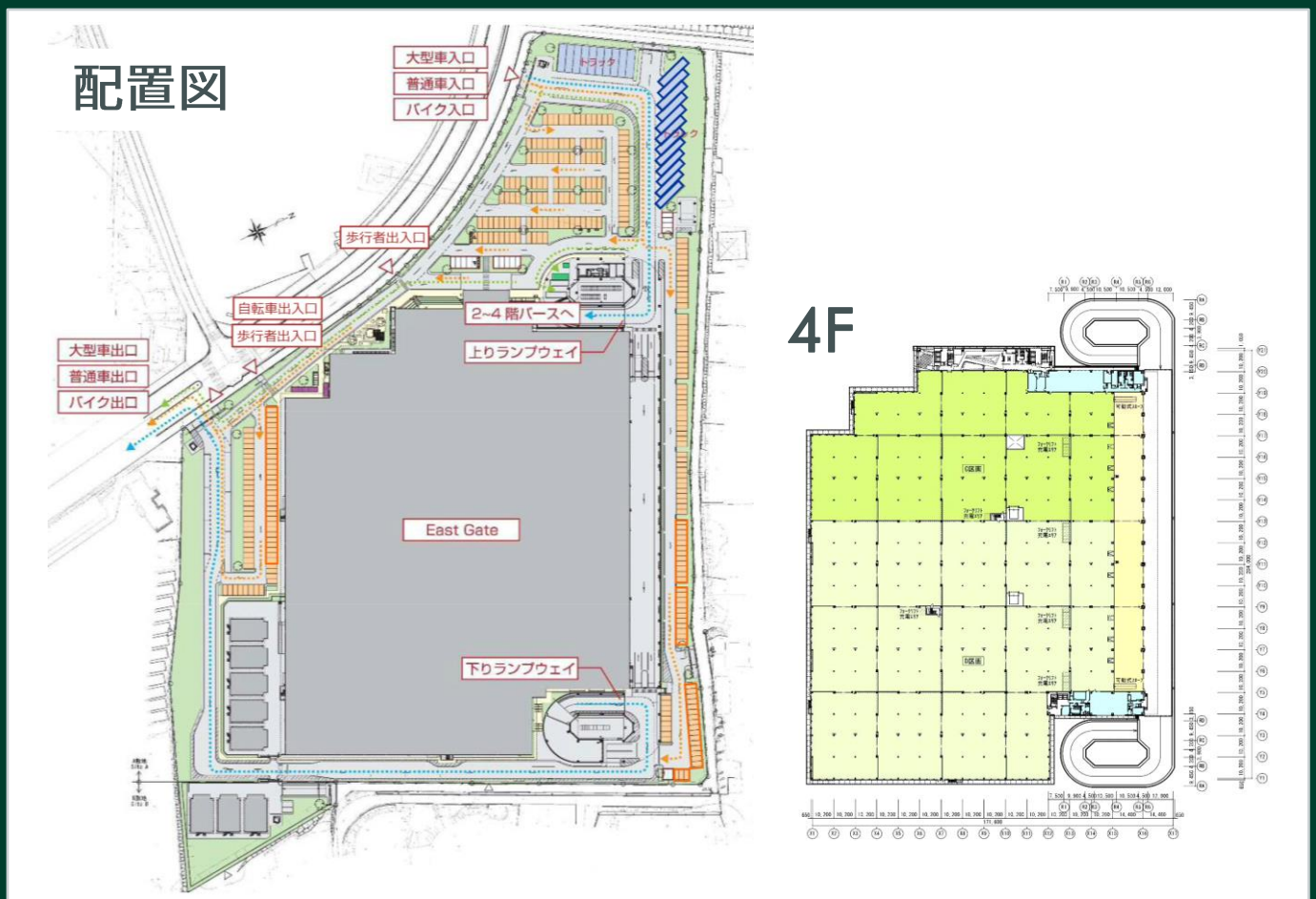


© 2022 Google

# グッドマンビジネスパーク イーストゲート

住所 千葉県印西市鹿黒南4 - 2

For Lease



## 設備概要

床	高床式	天井高	梁下有効:5.5m~7.0m
床荷重	1.5t/m <sup>2</sup>	柱スパン	10.2m×10.2m
天井高	乗用車72台 / トラック待機場12台 / バイク8台 / 自転車30台		

## 募集条件

階数	倉庫	バース	事務所	計	諸条件	入居時期
4階C区画	2,673.00坪	268.90坪	168.99坪	3,110.89坪		
4階D区画	4,961.53坪	354.07坪	125.65坪	5,441.25坪	相談	即入居可
計	7,634.53坪	622.97坪	294.64坪	8,552.14坪		

取り扱いが貴社内限りをお願いいたします。 / 端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。 / 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。 / 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。 / 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。 / 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。 / 万一賃貸済みの場合はご了承ください。