

## 東松山石橋倉庫2

# 竣工内覧会のご案内×物流DXセミナー

新築倉庫内で物流ロボット(AGV)のデモンストレーション実施



11 / 24 [木] ~ 25 [金]

- ① | 10:30 ~
- ② | 13:30 ~
- ③ | 15:30 ~

ご来場特典  
QUOカード  
プレゼント  
(先着30名様)

### セミナー内容

+ 東松山石橋倉庫2の物件紹介

+ AGVによる庫内合理化の最新トレンド

- ・ 導入検討時に留意しておくべきポイントの整理
- ・ 導入後のシステム運用で留意しておくべきポイントを解説

+ 実際の倉庫内で物流ロボットのデモンストレーションを実施



開催場所：東松山石橋倉庫2

[備考]

当セミナーは、荷主企業様/物流会社様限定となります。※所属企業様のアドレスでお申し込みください。

### 事前の予約制となっております

※前日までに別紙又は右記のQRコード、または電話・メールにてお申込みください。  
※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

Tel 03-5288-9830

E-mail [tokyo-id@cbre.co.jp](mailto:tokyo-id@cbre.co.jp)



▲ お問い合わせはこちら

#### 【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護方針 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) および イベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて (<http://bit.ly/cbreeventprivacy>) をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣[14] 第1075号【媒介】

東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル18F

シービーアールイー株式会社 インダストリアル&ロジスティクス 首都圏営業部

TEL 03-5288-9830 E-mail [tokyo-id@cbre.co.jp](mailto:tokyo-id@cbre.co.jp)

事業主



## 東松山石橋倉庫2

- + 関越自動車道「東松山IC」至近
- + ヤマト運輸、佐川急便に近接
- + BCP対策
- + 同開発区域内にボックス型とスロープ型の2棟の建物が立地

## 物件概要

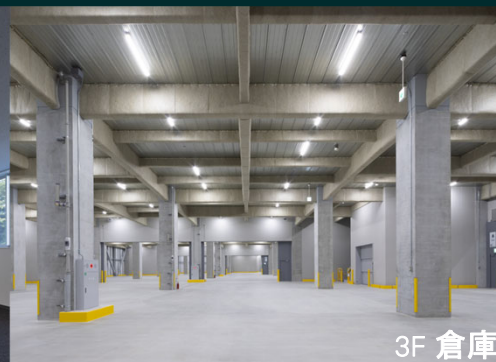
|       |   |
|-------|---|
| 物件名称  | 東松山石橋倉庫2 (スロープ型)                                |
| 所在地   | 埼玉県東松山市大字石橋字大手前655 番地1 (地名地番)                   |
| 交通    | 関越自動車道「東松山IC」約0.7 km<br>東武東上線「東松山駅」・「森林公園駅」約3km |
| 用途地域  | 市街化調整区域   |
| 構造・規模 | 柱RC+梁S 一部S造・地上4階                                |
| 竣工    | 2022年10月末                                       |
| 敷地面積  | 24,674.89 m <sup>2</sup> (7,464.15 坪)           |
| 延床面積  | 51,861.62 m <sup>2</sup> (15,688.14 坪)          |



## 内観写真



1F 事務所



3F 倉庫



4F 休憩室

## お問い合わせ

国土交通大臣[14] 第1075号【媒介】

東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル18F

シービーアールイー株式会社 インダストリアル&amp;ロジスティクス 首都圏営業部

TEL 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

事業主

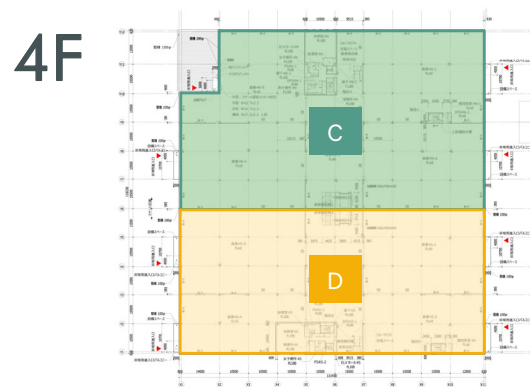
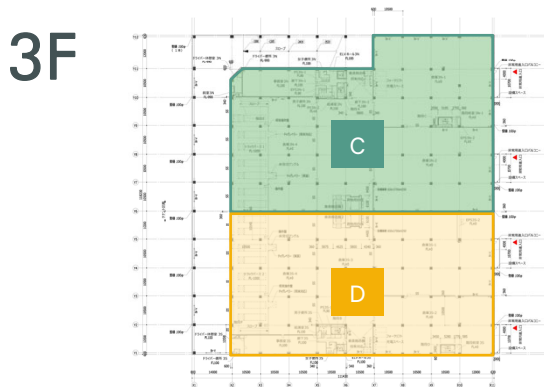
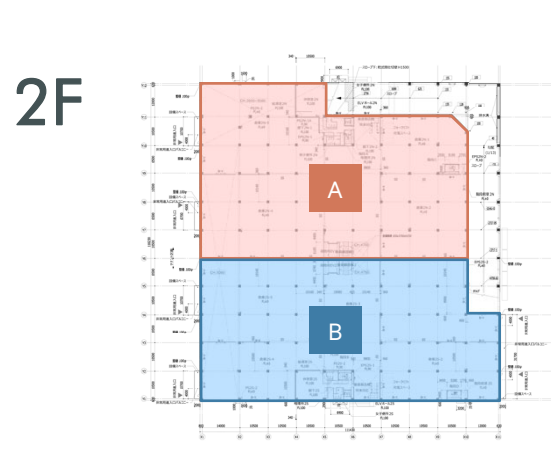
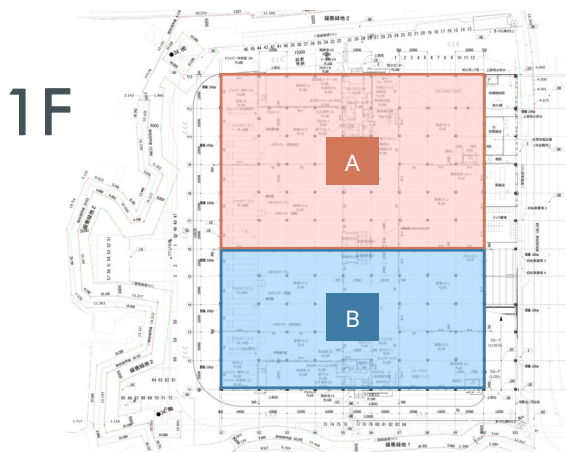
FUJITA

Daiwa House Group

# 東松山石橋倉庫2 (スロープ型)

## 設備概要

|     |                          |         |                           |
|-----|--------------------------|---------|---------------------------|
| 天井高 | 梁下有効 各階5.5m以上 (一部5.5m以下) | 床形式・耐荷重 | 高床式1m・1.5t/m <sup>2</sup> |
| 昇降機 | 荷物用EV4基、垂直搬送機4基、乗用EV2基   | 駐車場     | 普通96台・トラック待機場3台           |
| 駐輪場 | 約60台分                    | 前面道路    | 北面24m、東面11.0m             |



| 募集<br>区画 | A 区画  |  |  |   | B 区画   |  |  |   |
|----------|---|--|--|---|--|--|--|---|
|          | 倉庫  | パース  | 事務所  | 合計  | 倉庫   | パース  | 事務所  | 合計  |
| 2F       | 5,535.54 m <sup>2</sup><br>(1,674.5 坪)                | —  | 147.66 m <sup>2</sup><br>(44.67 坪)               | 5,683.19m <sup>2</sup><br>(1,719.17坪)               | 5,345.83 m <sup>2</sup><br>(1,617.12 坪)              | —  | 128.09 m <sup>2</sup><br>(38.75 坪)               | 5,473.92m <sup>2</sup><br>(1,655.86坪)               |
| 1F       | 4,886.75 m <sup>2</sup><br>(1,478.24 坪)               | 887.96 m <sup>2</sup><br>(268.61 坪)              | 384.37 m <sup>2</sup><br>(116.27 坪)              | 6,159.08m <sup>2</sup><br>(1,863.12坪)               | 3,977.08 m <sup>2</sup><br>(1,203.07 坪)              | 715.39 m <sup>2</sup><br>(216.41 坪)              | 326.09 m <sup>2</sup><br>(98.64 坪)               | 5,018.56m <sup>2</sup><br>(1,518.12坪)               |
| 小計       | <b>10,422.29 m<sup>2</sup></b><br><b>(3,152.74 坪)</b> | <b>887.96 m<sup>2</sup></b><br><b>(268.61 坪)</b> | <b>532.03 m<sup>2</sup></b><br><b>(160.94 坪)</b> | <b>11,842.28m<sup>2</sup></b><br><b>(3,582.29坪)</b> | <b>9,322.91 m<sup>2</sup></b><br><b>(2,820.18 坪)</b> | <b>715.39 m<sup>2</sup></b><br><b>(216.41 坪)</b> | <b>454.18 m<sup>2</sup></b><br><b>(137.39 坪)</b> | <b>10,492.48m<sup>2</sup></b><br><b>(3,173.98坪)</b> |

| 募集<br>区画 | C 区画  |  |  |   | D 区画   |  |  |   |
|----------|---|--|--|---|--|--|--|---|
|          | 倉庫  | パース  | 事務所  | 合計  | 倉庫   | パース  | 事務所  | 合計  |
| 4F       | 6,665.3 m <sup>2</sup><br>(2,016.25 坪)                | —  | 133.78 m <sup>2</sup><br>(40.47 坪)               | 6,799.08m <sup>2</sup><br>(2,056.72坪)               | 5,587.77 m <sup>2</sup><br>(1,690.3 坪)               | —  | 133.65 m <sup>2</sup><br>(40.43 坪)               | 5,721.42m <sup>2</sup><br>(1,730.73坪)               |
| 3F       | 4,627.46 m <sup>2</sup><br>(1,399.81 坪)               | 558.73 m <sup>2</sup><br>(169.02 坪)              | 330.96 m <sup>2</sup><br>(100.11 坪)              | 5,517.15m <sup>2</sup><br>(1,668.94坪)               | 4,080.39 m <sup>2</sup><br>(1,234.32 坪)              | 590.66 m <sup>2</sup><br>(178.67 坪)              | 260.09 m <sup>2</sup><br>(78.68 坪)               | 4,931.14m <sup>2</sup><br>(1,491.67坪)               |
| 小計       | <b>11,292.76 m<sup>2</sup></b><br><b>(3,416.06 坪)</b> | <b>558.73 m<sup>2</sup></b><br><b>(169.02 坪)</b> | <b>464.74 m<sup>2</sup></b><br><b>(140.58 坪)</b> | <b>12,316.23m<sup>2</sup></b><br><b>(3,725.66坪)</b> | <b>9,668.16 m<sup>2</sup></b><br><b>(2,924.62 坪)</b> | <b>590.66 m<sup>2</sup></b><br><b>(178.67 坪)</b> | <b>393.74 m<sup>2</sup></b><br><b>(119.11 坪)</b> | <b>10,652.56m<sup>2</sup></b><br><b>(3,222.4 坪)</b> |





▲ お問合せはこちら

東松山石橋倉庫2

# 竣工内覧会 参加申込書

2022 11/24 [木] 25 [金] 1 | 10:30~ 2 | 13:30~ 3 | 15:30~

**ご来場特典** 先着30名様にQUOカードプレゼント

※1社3名様までとさせていただきます

※会場で本案内状をご提示ください

※事前予約制のため、ご参加予定日時を11月22日[火]までに下記方法でご連絡ください。

## お申込み方法

E-mail / FAX / お問い合わせフォーム（上記QR）のいずれかでお申込みいただけます。  
E-mailの方はtokyo-id@cbre.co.jpまで、FAXの方は下記用紙でお申込みください。

第一希望日時 月 日 時 第二希望日時 月 日 時

参加人数 名

ご来場方法  電車 東松山駅から送迎あり  お車 ※ご希望の方に✓してください

貴社名 貴部署名

氏名

TEL E-mail

この面をFAX 送信してください

FAX

03-6745-8647



マスクの着用をお願いいたします



ソーシャルディスタンスのご協力をお願いいたします



手指消毒液をご用意しております



当日は検温を実施いたします 37.5度以上ある方はご遠慮いただきます