

- + 物件ポイント①
 - ・ 高速道路至近 (約400m)
- + 物件ポイント②
 - ・ 高床式の平屋物件
- + 物件ポイント③
 - ・ 約740坪から分割相談可能
- + 物件ポイント④
 - ・ 共用の休憩所あり



DPL岩手北上II 内覧会のご案内



◀お申込はこちら

2024 2/6 [火] 7 [水]

1 11:00~
2 13:00~
3 15:00~

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※また、上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

Tel 03-5288-9830

E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

物件概要

所在地 岩手県北上市相去町大松沢1-117

アクセス JR東北本線 「六原駅」 3.0km
東北自動車道 「北上金ヶ崎IC」 0.4km

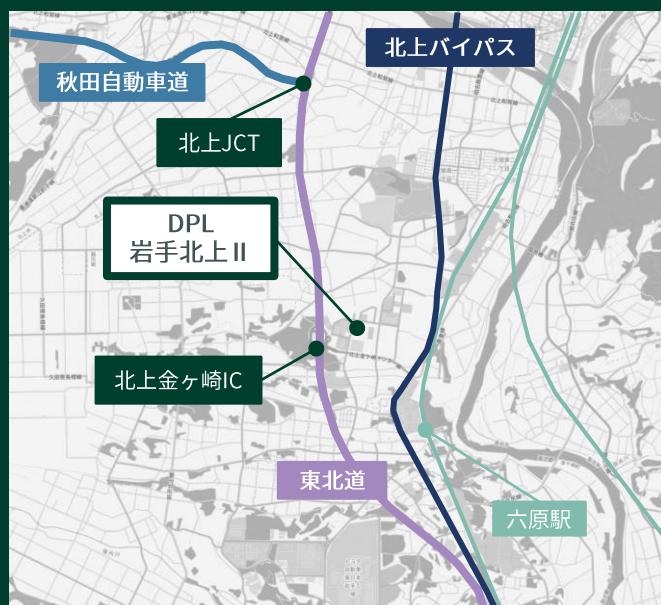
規模・構造 平屋建て・鉄骨造

竣工 2019年9月末

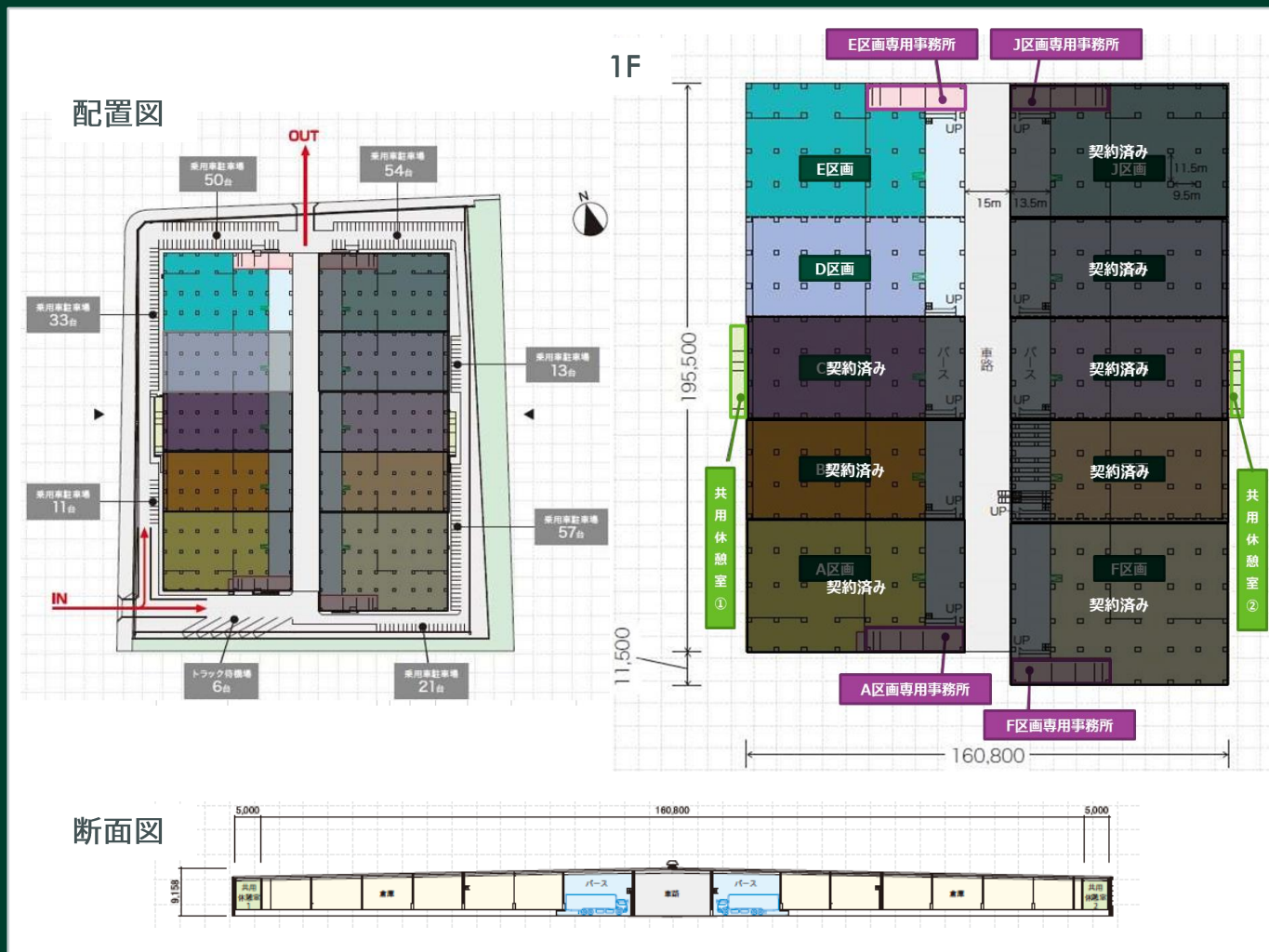
用途地域 工業専用地域

敷地面積 47,874.19㎡ (14,481.94坪)

延床面積 32,538.58㎡ (9,842.92坪)



© OpenStreetMap contributors



設備概要

床	高床式 1.0m	柱スパン	11.5m×9.5m
床荷重	1.5t/m ²	駐車場	245台 (普通車239台 / トラック待機場6台)
天井高	梁下有効 5.5m	昇降機	無し

募集条件

	階数	区画	倉庫	バス	事務所	計	諸条件	契約形態	入居予定日
統合	1F	D・E	4,516.37m ² (1,366.2坪)	959.72m ² (290.3坪)	301.27m ² (91.13坪)	5,777.36m ² (1,747.64坪)			
①	1F	D	1,980.3m ² (599.04坪)	465.75m ² (140.88坪)	—	2,446.05m ² (739.93坪)	相談	定期	相談
②	1F	E	2,536.07m ² (767.16坪)	493.97m ² (149.42坪)	301.27m ² (91.13坪)	3,331.31m ² (1,007.71坪)			
計			4,516.37m ² (1,366.2坪)	959.72m ² (290.3坪)	301.27m ² (91.13坪)	5,777.36m ² (1,747.64坪)			

備考 ●D・E区画 乗用車駐車場：15台 ●10t車：[D区画] 8台 (バス) [E区画] 9台 (バス)

取り扱いが貴社内限りでお願いいたします。/ 端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。/ 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/ 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/ 万一賃貸済みの場合はご了承ください。