CBRE

お問い合わせ
シービーアールイー株式会社
インダストリアル営業本部
TEL
03-5288-9830
E-mail
tokyo-id@cbre.co.jp

S・LOGI 新座 West

テナント募集 ｜ 内覧会開催

2020/1/23（木）・24（金）

① 10:30～　② 15:30～

※ 事前にご参加予定日時を、電話･E-mail･FAXいずれかでご連絡下さい。

首都圏消費地にアクセスしやすい立地
平面利用が可能な各階バース
カフェテリア、コンビニエンスストア併設

物件概要

所在地	埼玉県新座市大和田 3-2-16
アクセス	関越自動車道　所沢 IC　2km 東京外環自動車道　和光 IC　7km JR 武蔵野線　新座駅　徒歩　15 分
構造	柱 RC 造＋梁 S 造
規模	地上 4 階
竣工	2019 年 8 月
用途地域	工業地域
敷地面積	18,345 坪・60,646.00㎡
延床面積	39,940 坪・132,036.28㎡

©2019 ZENRIN CO., LTD.（Z18LE 第 1429 号）Map date ©2019 Google, ZENRIN

設備概要

天井高	梁下有効 5.5m	床形式	高床式
床荷重	1.5t/㎡	自走式	ダブルランプウェイ
駐車場	296 台　トラック 25 台	柱スパン	11m x 11m

国土交通大臣（14）第1075号
シービーアールイー株式会社 東京本社 インダストリアル営業本部
東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル18F

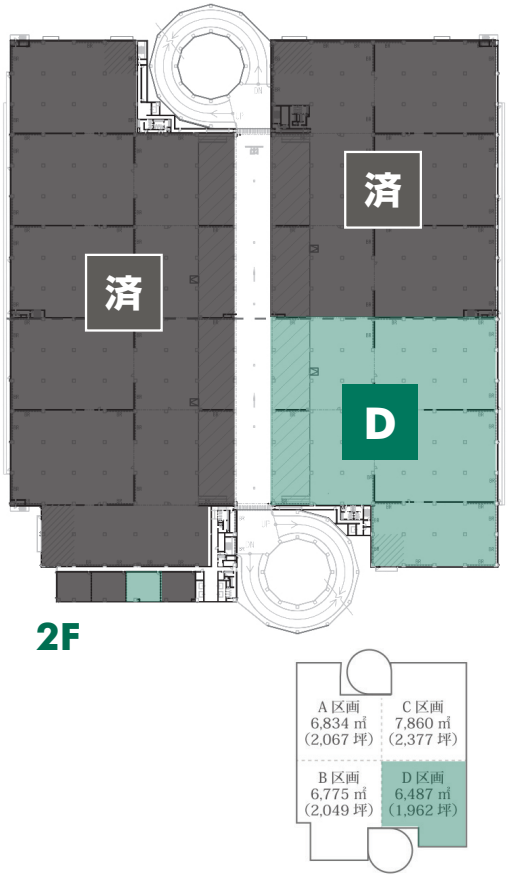
媒介

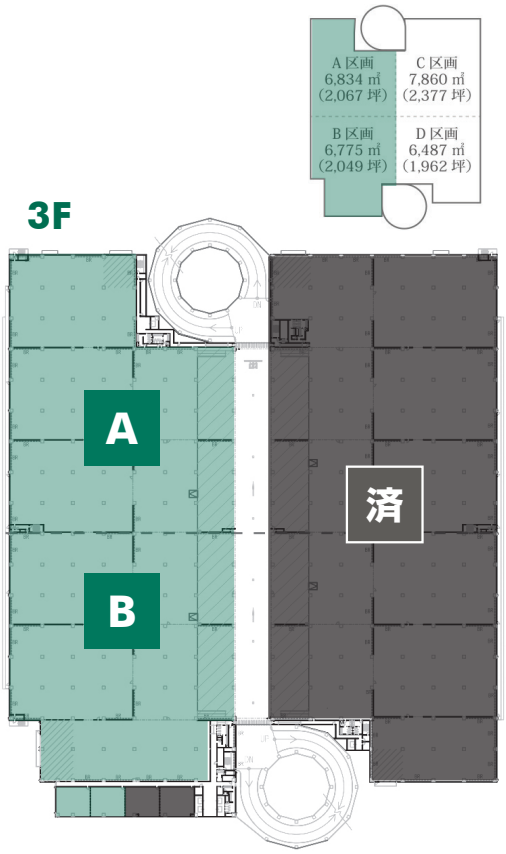
S・LOGI 新座 West

募集条件

端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。 / 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。 / 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。

階数	区画	用途	面積		賃料	預託金	契約形態	入居日
2F	D	倉庫	1963.48 坪	(6,490.85㎡)	相談	相談	定期	即入居可
2F	D	事務所	39.04 坪	(129.07㎡)	相談	相談	定期	即入居可
3F	A・B	倉庫	4,121.52 坪	(13,624.86㎡)	相談	相談	定期	即入居可
3F	A・B	事務所	82.12 坪	(271.48㎡)	相談	相談	定期	即入居可





4F カフェテラス

4F カフェテラス

内覧会参加申込書

TEL 03-5288-9830　FAX 03-6745-8647　E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

事前にご参加予定日時を、電話・E-mail・FAXいずれかでご連絡下さい。

開催日時　**1/23(木)・24(金)**　**① 10:30**　**② 15:30**

※ご希望日時に〇を付けてください。

貴社名　　代表者名

参加人数　　ご来場方法　① 電車 (JR新座駅にて送迎あり)　② お車　　台 (目安台数を記載ください)

TEL　　Email

シービーアールイー株式会社　東京本社　東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル18F

CBRE