- 常磐自動車道「柏」ICより約11.0km
  東北自動車道「岩槻」ICより約20.0km
  がそれぞれアクセス可能で**広域配送ネットワークの拠点**となります
- ダブルランプ施設で**約3,000坪ワンフロア運用可能**です
- 分割区画も用意しており、**約1,000坪から賃貸可能**です

ロジスティクスパーク野田船形 内覧会のご案内

事前予約制・入場無料

お申込み
はこちらから

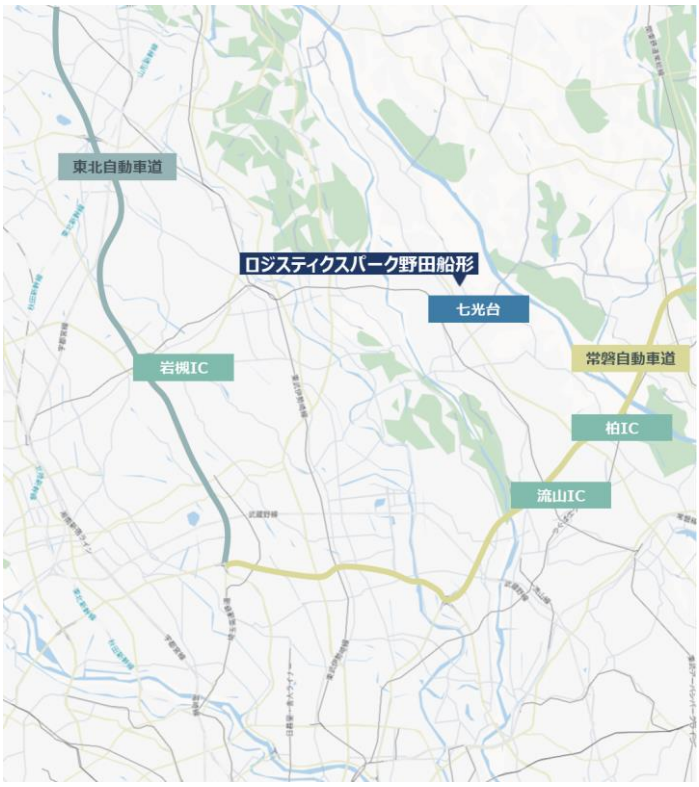
2025 7/30［水］31［木］

①｜11：00～
②｜13：00～
③｜15：00～

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

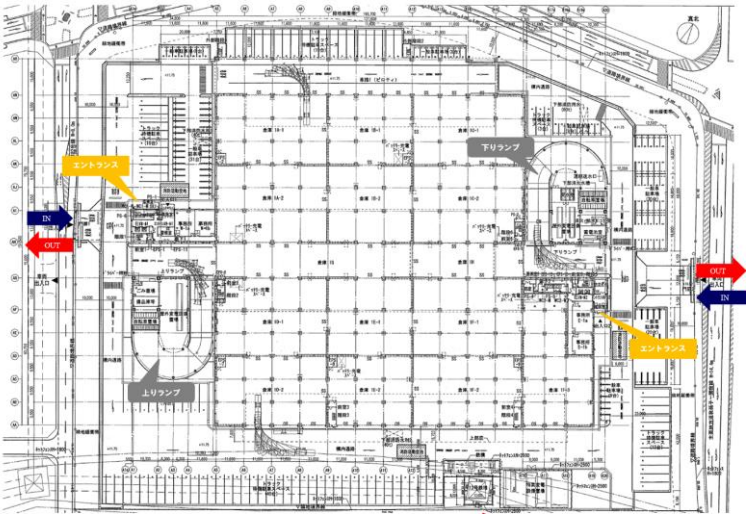
物件概要	
所在地	千葉県野田市泉2-1-3
アクセス	常磐自動車道「柏」ICより約11.0km 東北自動車道「岩槻」ICより約20.0km 東武アーバンパークライン 「七光台」駅より約1.9km
規模・構造	鉄骨造（CFT） 地上5階建
竣工	2009年7月末
用途地域	工業専用地域
敷地面積	15,432.67坪（51,017.10㎡）
延床面積	37,026.55坪（122,401.83㎡）



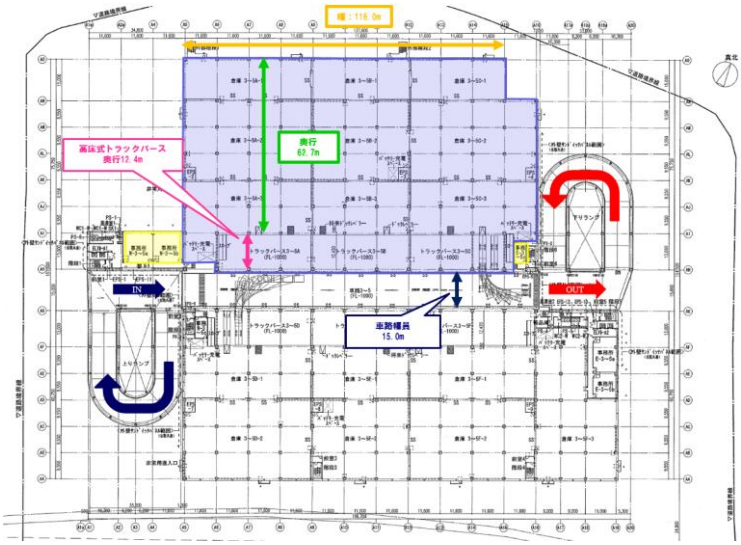
お問合せはこちら
国土交通大臣(15) 第1075号 | 東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル21F
シービーアールイー株式会社 | インダストリアル＆ロジスティクス首都圏営業部
TEL 03-5288-9830　E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

▲ お申込みはこちら

配置図・平面図 1F



平面図 4F



設備概要

床形式	高床式	建物タイプ	ダブルランプウェイ
床荷重	1.5t/㎡	トラックバース	10t車:16台同時接車可能
梁下有効	梁下有効 5.5m	駐車場	地上:114台 （来客用60台、貸出用54台） 屋上:443台 トラック待機場:94台 （非貸出用35台、貸出用59台）
柱スパン	11.60m × 9.55m（一部15.00m）		
EV	乗用: 4 基		
昇降機備考	［乗用EV］東西各2基 (17人乗り)		

階	エリア	面積	賃料	共益費	契約形態	入居予定日
4F	倉庫・バース	約2,884.34坪 (9,535.02㎡)	相談	相談	定期	2025.09.01
4F	事務所	約85.57坪 (282.86㎡)	相談	相談	定期	2025.09.01
合計		2,969.91 坪 (9,817.88㎡)				

倉庫は約1,000坪に分割可能！

端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。 / 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/ 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/ 万一賃貸済みの場合はご了承ください。