

- + 稀少な大阪市内 内陸部
3階 約2,500坪
- + 3階へ10t車までスロープ
にてアクセス可能
- + IC至近、駅徒歩圏



(仮称) 鶴見倉庫

内覧会のご案内

2023 10/5 [木]

①10:30~

②13:00~

③15:00~



お申込はこちら

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。

※上記日程でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

Tel 06-6292-1730

E-mail osk-id@cbre.co.jp

物件概要

所在地	大阪市鶴見区安田2-6-19
アクセス	JR学研都市線「鴻池新田」駅 徒歩約13分 近畿自動車道「大東鶴見」IC 約400m
構造 規模	RC造 地上4階建
竣工	1971年2月
用途地域	準工業地域
敷地面積	19,471.92㎡・約5,890.26坪
募集面積	3階 約2,494.57坪 ※4階事務室エリア使用可能 (賃料別途)



©2020 Google

お問い合わせ

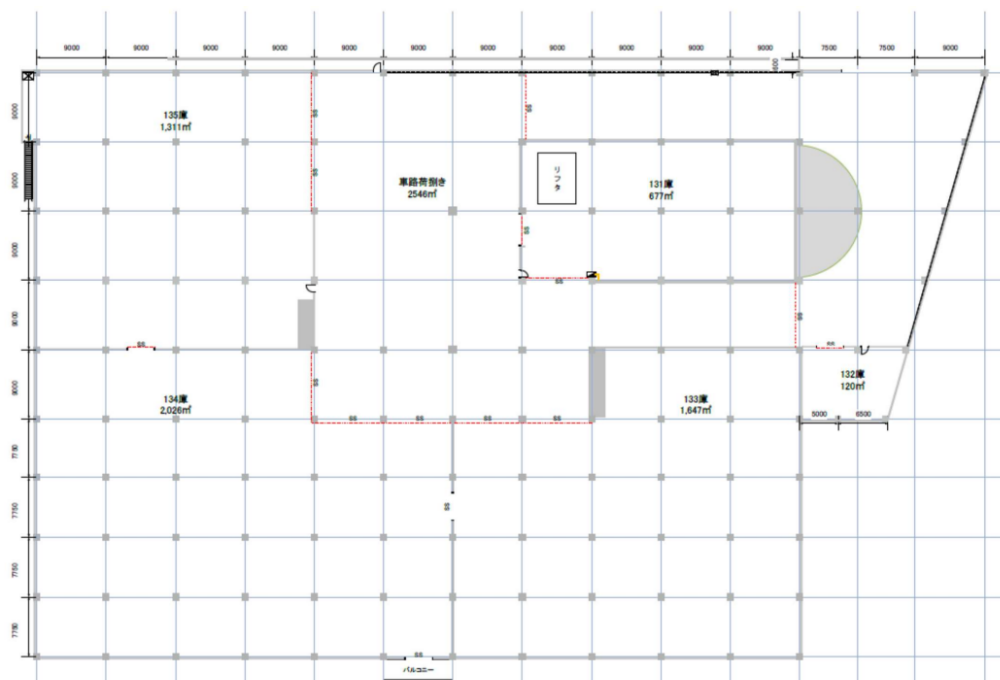
国土交通大臣 (14) 第1075号 <専任媒介>

シービーアールイー株式会社 関西支社

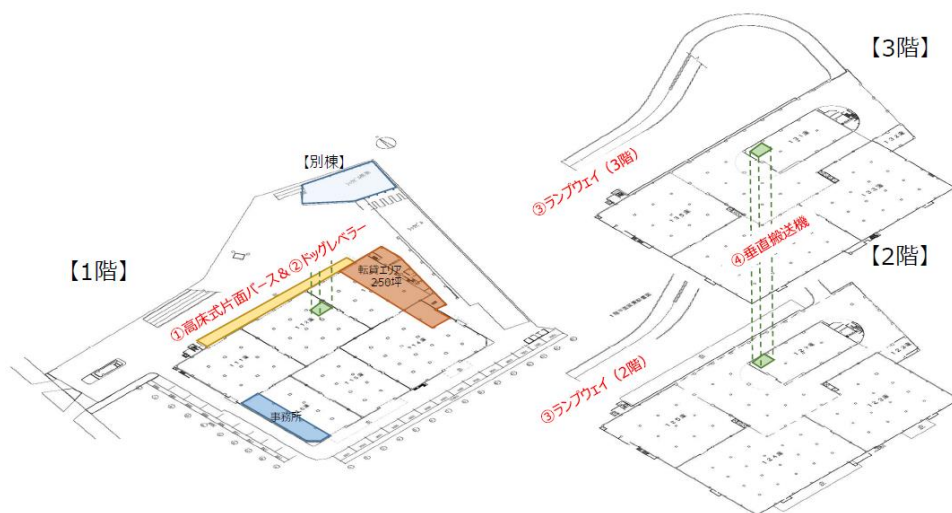
インダストリアル&ロジスティクス

Tel 06-6292-1730 E-mail osk-id@cbre.co.jp

3階平面図



配置図・平面図



物件概要

床形式	低床式	天井高	梁下有効 4.35m ~ 4.7m
床荷重	1.5t/㎡	垂直搬送機	1基

物件概要

階数	倉庫面積	賃料 (共益費込)	預託金	契約形態	入居時期
3階	約2,494.57坪	相談	相談	定期借家	相談

取り扱いは貴社内限りでお願いいたします。/端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。/賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/万一賃貸済みの場合はご了承ください。