



DPL新横浜 I 内覧会のご案内

事前予約制・入場無料

お申込み
はこちらから



2024 12/9 [月] 10 [火]

- ① | 10:30 ~
- ② | 13:30 ~
- ③ | 15:30 ~

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※ご送迎希望の際はご連絡ください。
※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

物件概要

所在地 神奈川県横浜市都筑区川向町412番地

アクセス 第三京浜道路 港北IC 至近
JR横浜線 小机駅 約2km
JR新横浜駅からバス 約23分

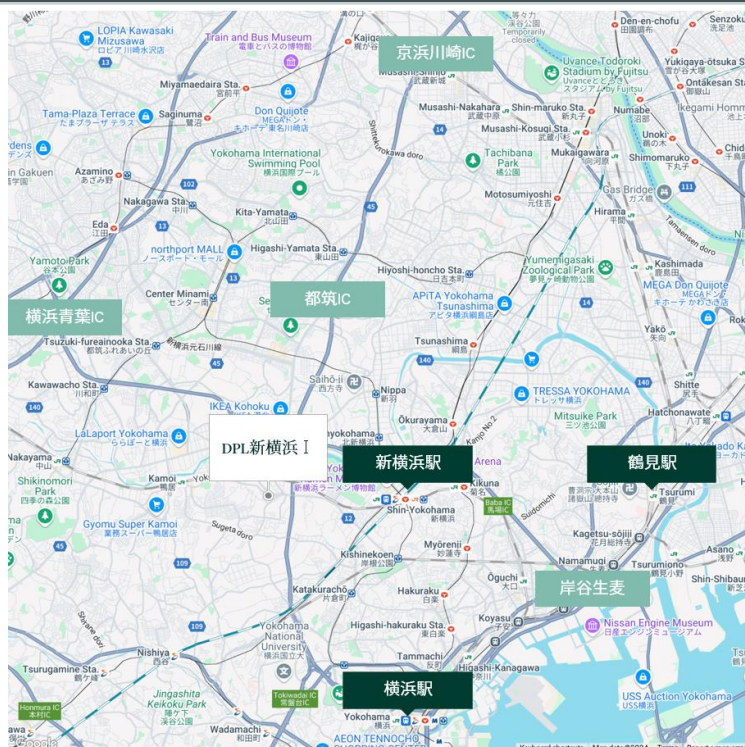
規模・構造 PCaPC造 (免震構造)
地上6階建

竣工 2022年3月末

用途地域 工業地域

敷地面積 約12,250坪 (40,489.59㎡)

延床面積 約30,375坪 (100,390.23㎡)



国土交通大臣[15] 第1075号 | 東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル21F

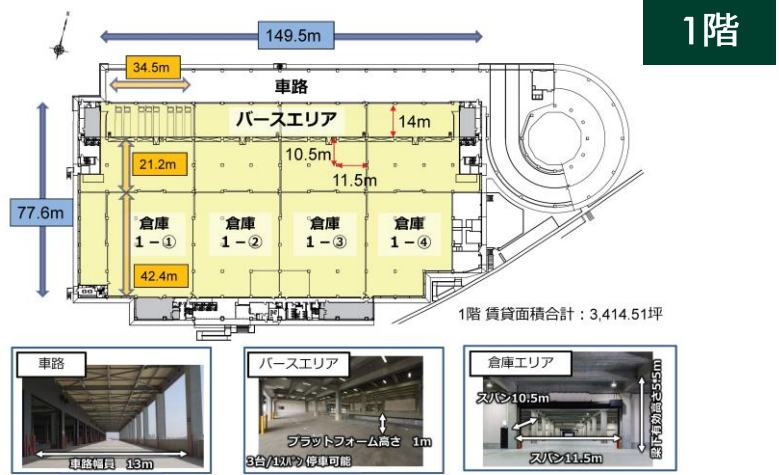
お問合せはこちら

シービーアールイー株式会社 | インダストリアル&ロジスティクス首都圏営業部
TEL 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

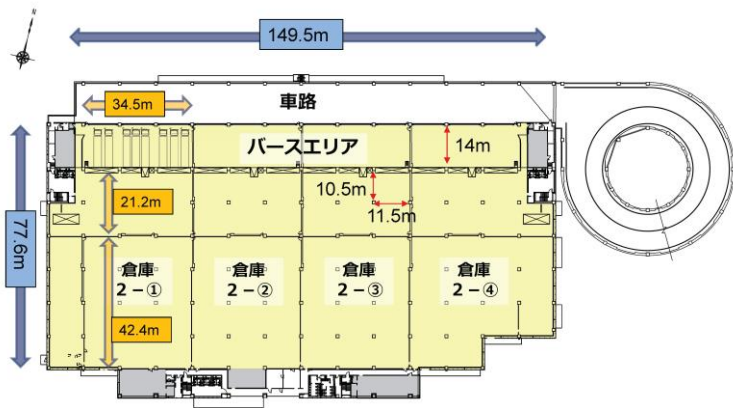
DPL新横浜 I

- 第三京浜道路「港北IC」に近接しており、横浜港のみならず都内へも容易にアクセス可能。
- トラックと乗用車の進入ルートに分けることにより、施設内の安全性を確保。

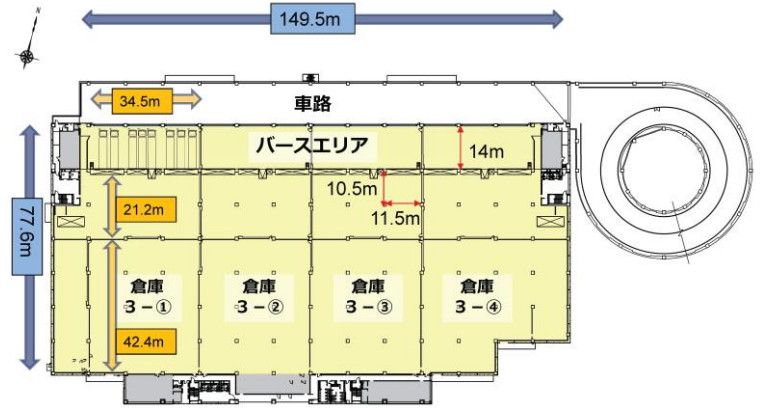
**冷凍冷蔵設備・マテハン設備
付きのため承継相談可能**



2階



3階



	倉庫	トラックバース	合計	事務所
3F	3,024.12坪 (9,997.09m ²)	583.26坪 (1,928.12m ²)	3,607.38坪 (11,925.21m ²)	140.84坪 (465.58m ²)
2F	3,003.77坪 (9,929.81m ²)	583.26坪 (1,928.12m ²)	3,587.03坪 (11,857.93m ²)	140.84坪 (465.58m ²)
1F	2,831.25坪 (9,359.51m ²)	583.26坪 (1,928.12m ²)	3,414.51坪 (11,287.63m ²)	140.68坪 (465.06m ²)
合計	8,859.14坪 (29,286.41m²)	1,749.78坪 (5,784.36m²)	10,608.92坪 (35,070.77m²)	422.36坪 (1,396.22m²)

賃貸借条件	倉庫・バース 相談	事務所 相談	入居可能日 相談
-------	--------------	-----------	-------------

端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性があります。/ ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。/ 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/ 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/ 万一賃貸済みの場合はご了承ください。

ご参加予定日時を下記方法でもご連絡ください。ご都合が合わない場合は別途お問い合わせください。

TEL 03-5288-9830
E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

こちらのQRからも
お申込み
いただけます

