



SANKEI LOGI府中 内覧会のご案内

入場無料

SANKEI LOGI府中内覧会

※事前の予約制となっております

※**前日**までに右記のQRコード・電話・メールにてお申込みください。

※下記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

2024 **9/26** [木]

1回目 10:00~

2回目 13:00~

3回目 15:00~

◆JR中央線・武蔵野線「西国分寺」駅より送迎あり

◆上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

お申込み
はこちら



【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護方針 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) およびイベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて(<http://bit.ly/cbreeventprivacy>) をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣[15] 第1075号【媒介】

東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル2F

シービーアールイー株式会社 インダストリアル&ロジスティクス 首都圏営業部

TEL 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

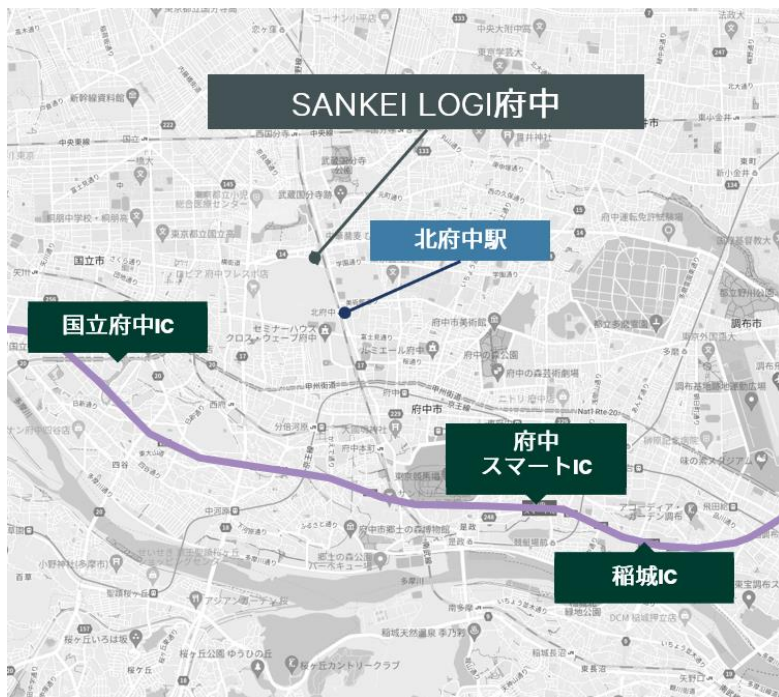
SANKEI LOGI府中

■ アクセス

- ・JR武蔵野線「北府中駅」徒歩約10分
- ・中央自動車道「国立府中IC」約3.6km

■ 特徴

- ・首都圏では希少な駅から徒歩圏内の物件
- ・供給が少ない府中エリアに新たなマルチテナント型物流施設誕生
- ・スロープを設置することで1階、2階にトラックバースを設けて2フロア使用が可能
- ・近郊の人口集積地域だけでなく、都心を含めた広域配送においても高い配送効率を実現
- ・災害時に利用できる備蓄倉庫を設置
- ・無人コンビニを併設した共用ラウンジを設置し快適な就業環境を整備



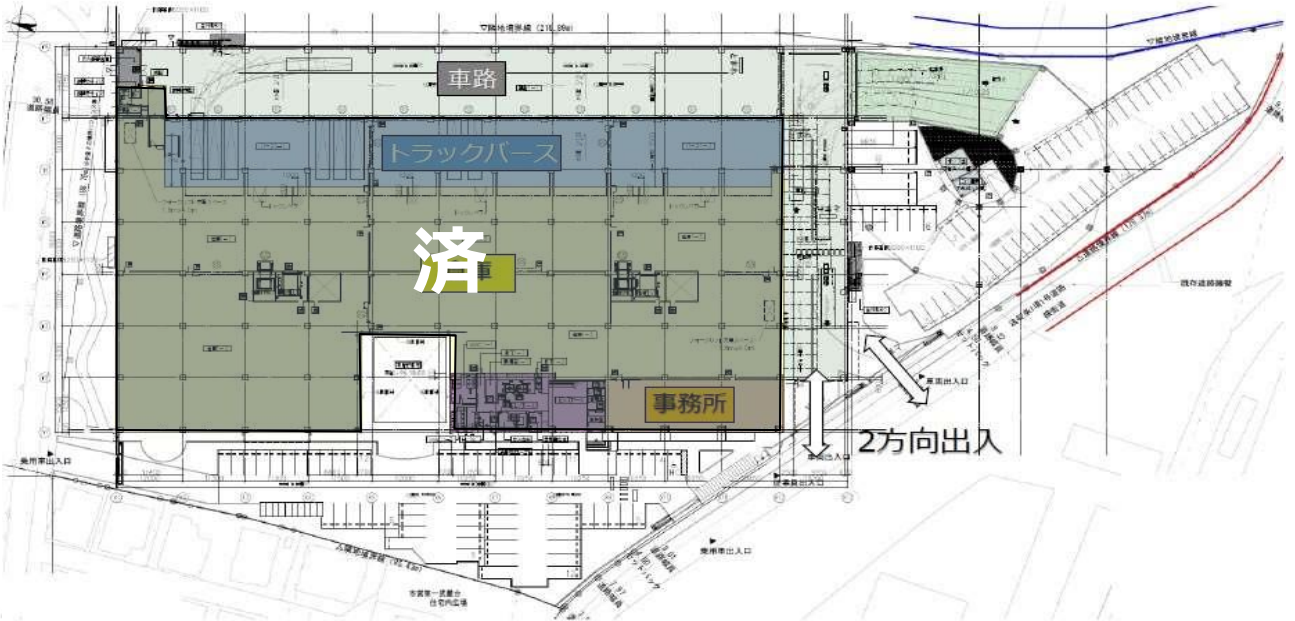
物件概要

所在地	東京都府中市武蔵台1-1-3	規模・構造	地上4階・RC+S造
交通	中央自動車道国立府中ICより約3.6km JR武蔵野線北府中駅より徒歩約10分	天井高 床形式	各階：5.5m 高床式：1.0m
用途地域	工業地域 (都市型産業専用地区・住居系不可)	床荷重	各階：1.5t/m ²
竣工日	2024年9月末（予定）	荷物用EV	4基
敷地面積	16,876.98m ² (5,105.29坪)	垂直搬送機	4基
延床面積	39,616.85m ² (11,984.10坪)	駐車場	乗用車：115台 トラック待機場：4台 合計119台

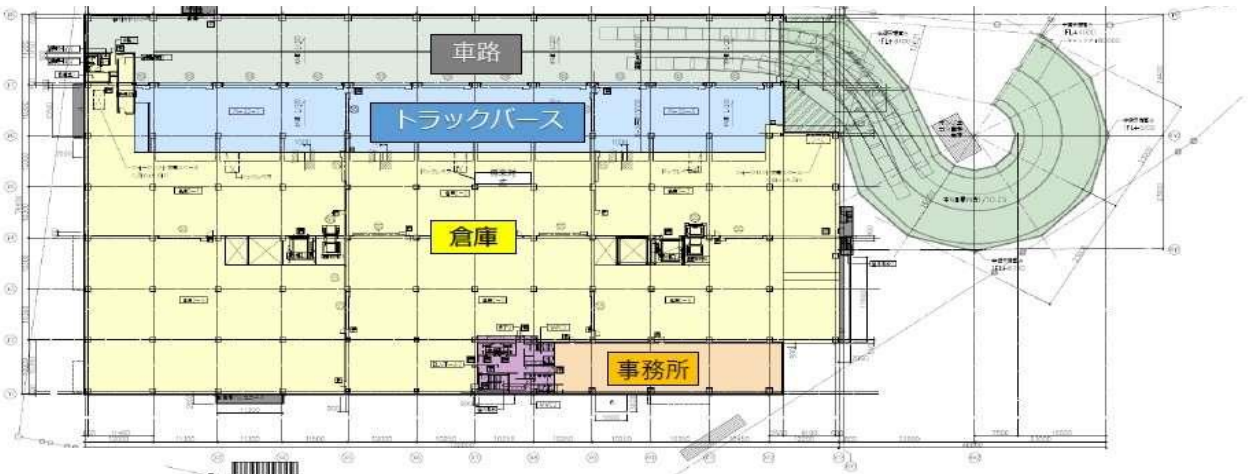
階	倉庫	バース	事務所	合計
4F	8,631.47m ² (2,611坪)	—	成約済	8,631.47m ² (2,611坪)
3F	9,508.73m ² (2,876坪)	—	—	9,508.73m ² (2,876坪)
2F	5,881.22m ² (1,779坪)	1,570.38m ² (475坪)	421.94m ² (127坪)	7,873.54m ² (2,381坪)
1F	5,134.16m ² (1,553坪)	1,555.56m ² (470坪)	成約済 337.84m ² (102坪)	7,027.56m ² (2,125坪)
募集面積 合計	15,389.95m ² (4,655坪)	1,570.38m ² (475坪)	421.94m ² (127坪)	17,382.27m ² (5,258坪)

※本資料は現時点の内容であり、今後計画が変更になることもございますので予めご了承ください。

1階



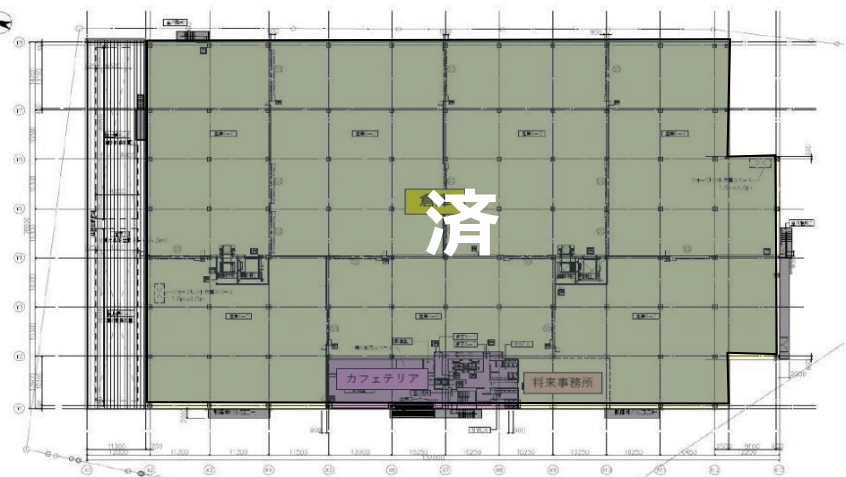
2階



3階



4階



※計画段階の為、
今後計画が変更になることもございます。

SANKEI LOGI府中 イメージパース



※計画段階の為、今後計画が変更になることもございます。

ご参加予定日時を下記方法でもご連絡ください。

ご都合が合わない場合は別途お問い合わせください。

TEL 03-5288-9830
E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

こちらのQRからも
お申込み
いただけます

