

# SLT八千代・大規模流通業務施設開発PJ 竣工前内覧会



1/26 [木] 27 [金]

第1回 | 11:00~12:00

第2回 | 13:30~14:30

第2回 | 15:00~16:00

参加費 **無料**

[備考]

当内覧会は、荷主企業様/物流会社様  
限定となります。※所属企業様のア  
ドレスでお申し込みください。

事前の予約制となっております

※前日までに別紙又は右記のQRコード、  
または電話・メールにてお申込みください。  
弊社担当から日程確定の返信をお送りさせて  
頂きます。メールが届かない場合お手数です  
がtokyo-id@cbre.co.jpまでご連絡くださ  
い。

Tel 03-5288-9830

E-mail [tokyo-id@cbre.co.jp](mailto:tokyo-id@cbre.co.jp)



▲お申込みはこちら

#### 【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護方針 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) およびイベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて(<http://bit.ly/cbreventprivacy>) をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣 (14) 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 東京本社

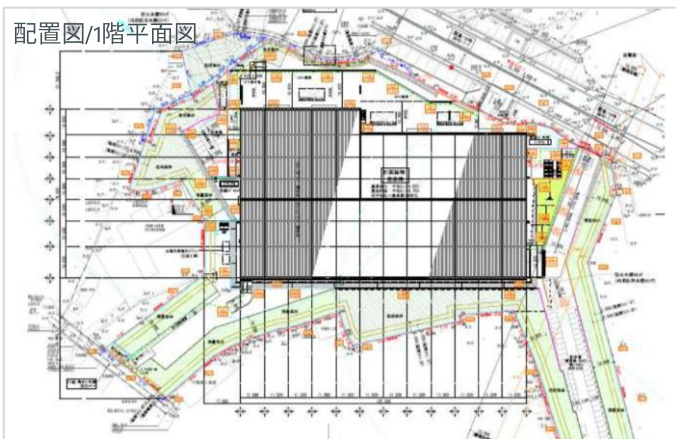
アドバイザリー&トランザクションサービス | インダストリアル&ロジスティクス

Tel 03-5288-9830

E-mail [tokyo-id@cbre.co.jp](mailto:tokyo-id@cbre.co.jp)

## お奨めPOINT

- + 国道16号沿いに立地し、視認性が良い
- + スロープ型を採用し、2フロア毎に分割可能
- + 倉庫内作業用空調設置予定
- + 環境配慮型倉庫として太陽光パネル設置予定
- + 強固な地盤であり、液状化や浸水リスクが低い地域



### 物件概要

所在地	千葉市八千代市島田字込之内1000番6、他
交通アクセス	東関東自動車道千葉北ICから約11.5km 北総線小室駅約4.2km 東洋バス米本団地徒歩約17分
構造・規模	鉄骨造・地上4階建
形状	4層スロープ (1/2F片側バース)
竣工	2023年3月(予定)
用途地域	市街化調整区域 大規模な流通業務施設及び 特定流通業務施設としての開発
敷地面積	8,240.22坪・27,240.42㎡ (暫定面積)
延床面積	12,049.65坪・39,833.56㎡
天井高	梁下有効:各階5.5m ※1階一部4.43m
床荷重	各階1.5t/㎡
昇降設備	荷物用EV2基・将来対応垂直搬送機4基
トラックバース	1階: 16バース 2階: 33バース
乗用車駐車場	普通車用: 64台



### お問い合わせ

国土交通大臣 (14) 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 東京本社

アドバイザー&トランザクションサービス | インダストリアル & ロジスティクス

Tel 03-5288-9830 E-mail [tokyo-id@cbre.co.jp](mailto:tokyo-id@cbre.co.jp)