



GLP ALFALINK流山5 内覧会のご案内

事前予約制・入場無料

お申込み
はこちらから



2024 12/4 [水] 5 [木]

- ① | 10:30 ~
- ② | 13:30 ~
- ③ | 15:30 ~

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※ご送迎希望の際はご連絡ください。
※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

物件概要

所在地 千葉県流山市小屋字土深割158番1

アクセス 常磐自動車道 流山IC 至近
東武野田線 江戸川台 1.5km

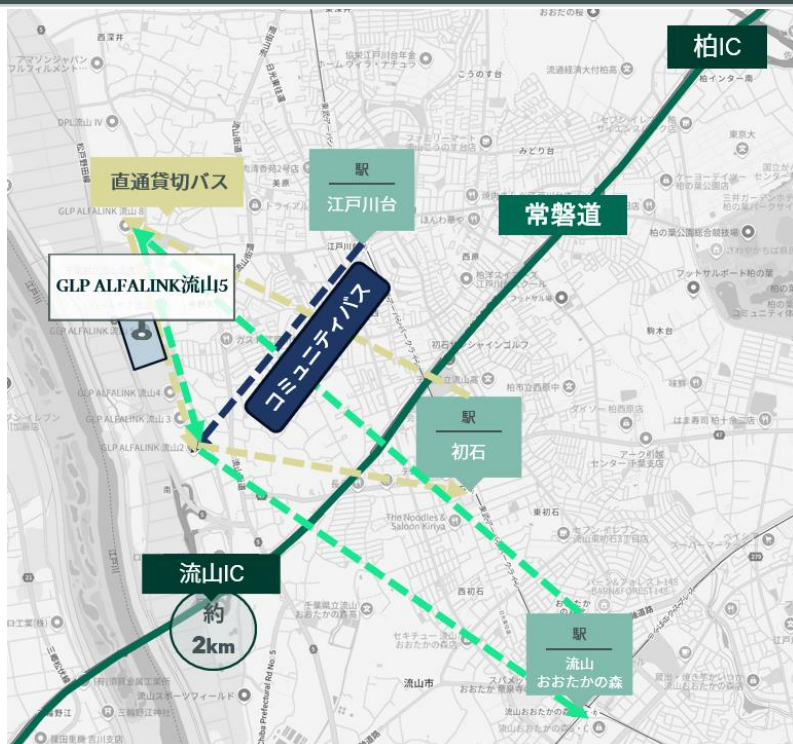
規模・構造 PCaPC造 (免震構造)
地上4階

竣工 2023年1月

用途地域 工業地域

敷地面積 34,337.15坪 (113,511.23㎡)

延床面積 53,274.73坪 (176,114.81㎡)



お問合せはこちら

国土交通大臣[15] 第1075号 | 東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル21F

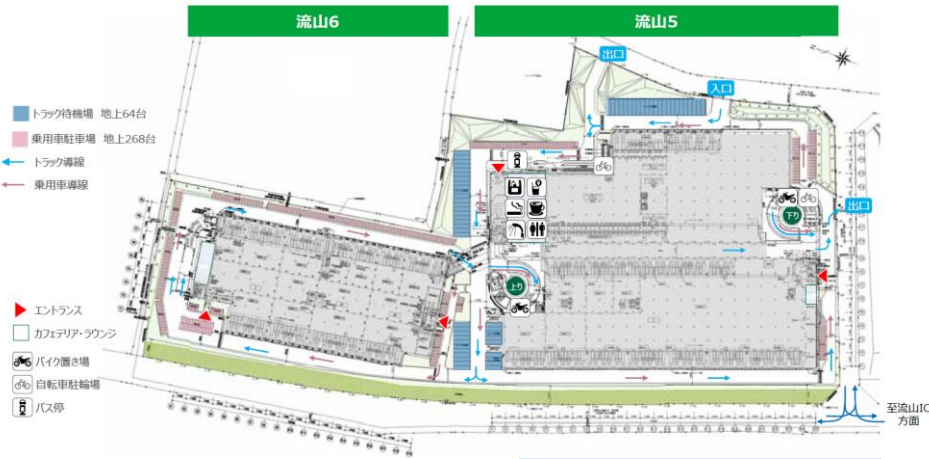
シービーアールイー株式会社 | インダストリアル&ロジスティクス首都圏営業部
TEL 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

GLP ALFALINK流山5

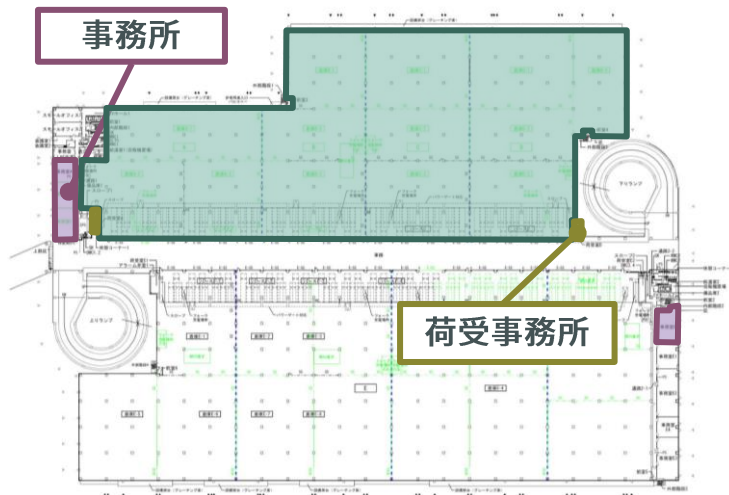
全体配置図

- ダブルランプウェイを使用し各階に着車可能。免震構造を採用した先進的物流施設。
- カフェ・レストラン・託児所・シャトルバス運行等、雇用しやすい環境も充実。

冷凍冷蔵設備・マテハン設備付きのため承継相談可能



2階

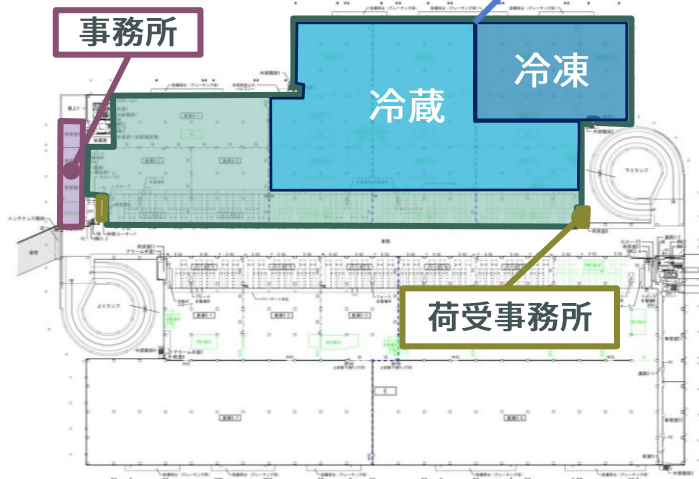


倉庫：32,833.00 m²
(9,931.98坪)
(東側2,3階)

事務所：862.90 m²
(261.03坪)
(東側2,3階)

荷受事務所：130.66 m²
(39.52坪)
(東側2,3階)

3階



【参考面積】
冷蔵区画 約878.46坪
冷蔵区画 約2299.30坪
(東側3階倉庫区画内)

東側	倉庫	事務所	荷受事務所	合計
2,3F	32,833.00m ² (9,931.98坪)	862.90m ² (261.03坪)	130.66m ² (39.52坪)	33,826.56m ² (10,232.53坪)
合計	32,833.00m ² (9,931.98坪)	862.90m ² (261.03坪)	130.66m ² (39.52坪)	33,826.56m ² (10,232.53坪)

端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。/ 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。/ 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などをご確認ください。/ 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。/ 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。/ 万一賃貸済みの方はご了承ください。

ご参加予定日時を下記方法でもご連絡ください。ご都合が合わない場合は別途お問い合わせください。

TEL 03-5288-9830
E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

こちらのQRからも
お申込み
いただけます

