



久喜 DC

内覧会のご案内

入場無料

お申込み
はこちら

内覧会 (事前予約制)

2024 11/7 [木] . 11/8 [金]

① 10:30 ② 13:00 ③ 15:00

(受付の上、ご自由にご内覧可能となっております。)

※上記、開始時間20分前に東鷲宮駅西口より送迎あり。
事前予約の上、駅と現地間の送迎をさせていただきます。

ご来場特典

LOGI MAP2024年版プレゼント！※1社2名まで

事前予約制となっております

※対象：荷主企業、物流企業

前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。

Tel 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

久喜DC

- 東京都心から約50km圏内かつ埼玉県さいたま市の中心地の大宮区まで約20km圏内の好立地
- 東北自動車道「久喜」ICより約4.8km、
「加須」ICより約5.8km、主要地方道である埼玉県道3号さいたま栗橋線沿いと物流施設として高い交通利便性
- 最寄り駅「東鷲宮」駅からのアクセス良好
- 地上3階建てBCX型倉庫。各階事務所スペース、男女各トイレ完備、荷物用エレベーター2基、垂直搬送機2基を実装
- 敷地の高低差を利用して地下1階には普通車用の屋内駐車場を38台完備
(荷物用エレベーター1基は地下1階にも着床)



物件概要

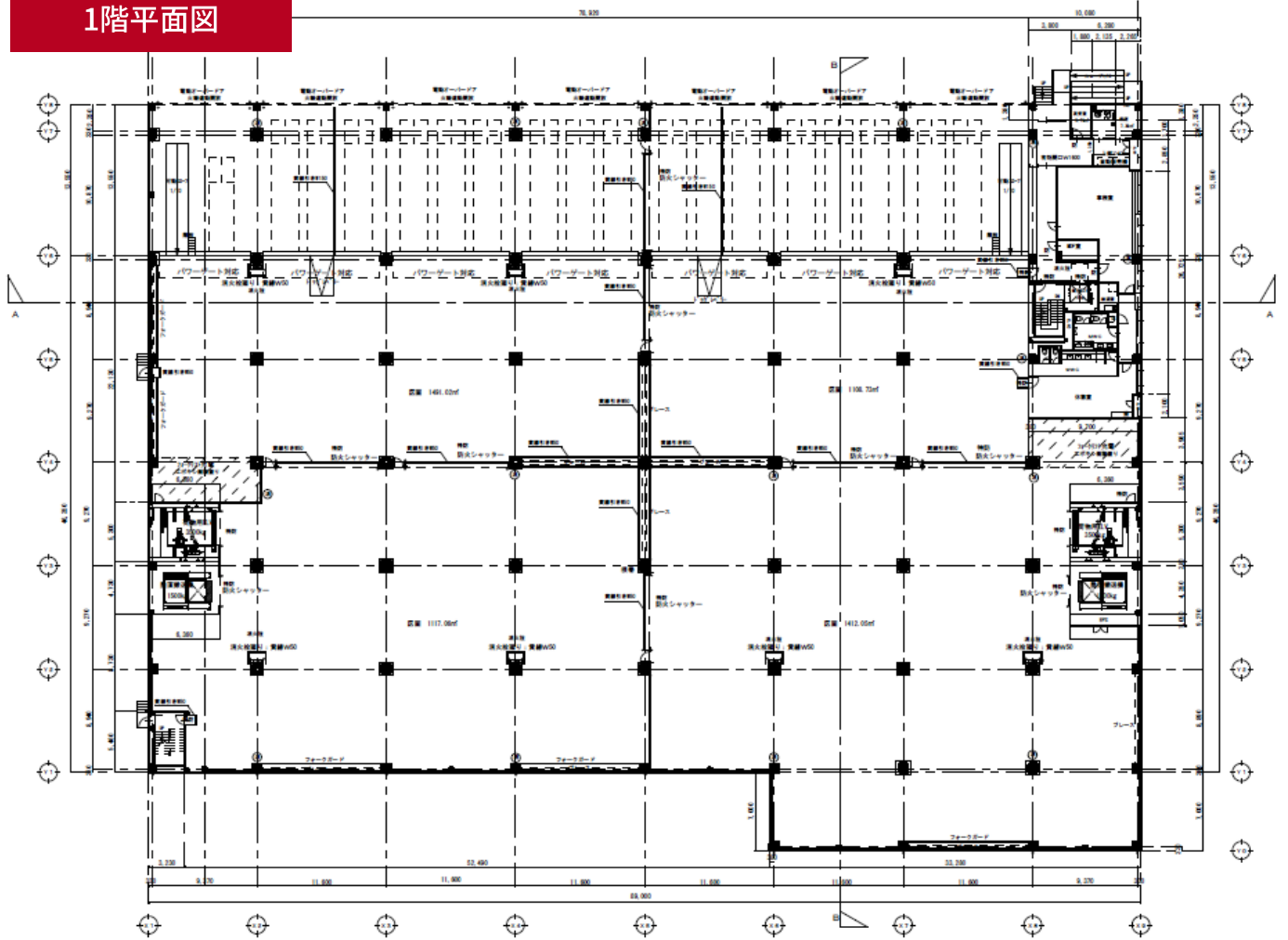
所在地	埼玉県久喜市八甫字前谷1365番地2
アクセス	東北自動車道「久喜」ICより約4.8km 宇都宮線「東鷲宮」駅より約1.6km
構造・規模	鉄骨造 地上3階・地下1階建
竣工	2023年6月
用途地域	市街化調整区域
敷地面積	2,528.26坪 (8,357.91㎡)
延床面積	5,158.20坪 (17,051.91㎡)

設備概要

天井高	各階5.5m
床形式	高床式 1.3m
床荷重	1.5t/㎡
柱スパン	W11.6m×D9.2m
EV・垂直搬送機	貨物用EV：2基、垂直搬送機：2基
バース台数	10t (17台) 4t (1台)
駐車場	普通車38台 (駐車料金別途)

久喜DC

1階平面図



面積表

	倉庫	トラックバス	事務所関連	合計
4F	1,201.51坪		46.33坪	1,247.84坪
3F	1,571.50坪		48.35坪	1,619.85坪
2F	0.00坪		85.69坪	85.69坪
1F	1,268.60坪	323.48坪	89.44坪	1,681.52坪
B1	11.56坪	0.00坪	39.28坪	50.84坪
計	4,053.17坪	323.48坪	309.09坪	4,685.74坪