

+首都圏中央連絡自動車道
「桶川北本IC」より4.5km

+首都高速埼玉大宮線
「与野」出入口より12km

+面積は柔軟に相談可能

+即入居可能



Landcube上尾 内覧会のご案内

2024 3/7 [木] 8 [金]

1 10:30~
2 13:00~
3 15:00~



▲お申込はこちら

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。
※また、上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

Tel 03-5288-9830

E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

物件概要

所在地 埼玉県上尾市領家61-1

アクセス
首都圏中央連絡自動車道
「桶川北本IC」より4.5km
首都高速埼玉大宮線
「与野出入口」より12km
JR高崎線「北上尾駅」より3.54km
「上尾駅西口」～「西上尾車庫行」バス停
所要時間12分/下車後徒歩18分（約1.4km）

規模・構造 地上4階建、2階へはスロープ 鉄骨造

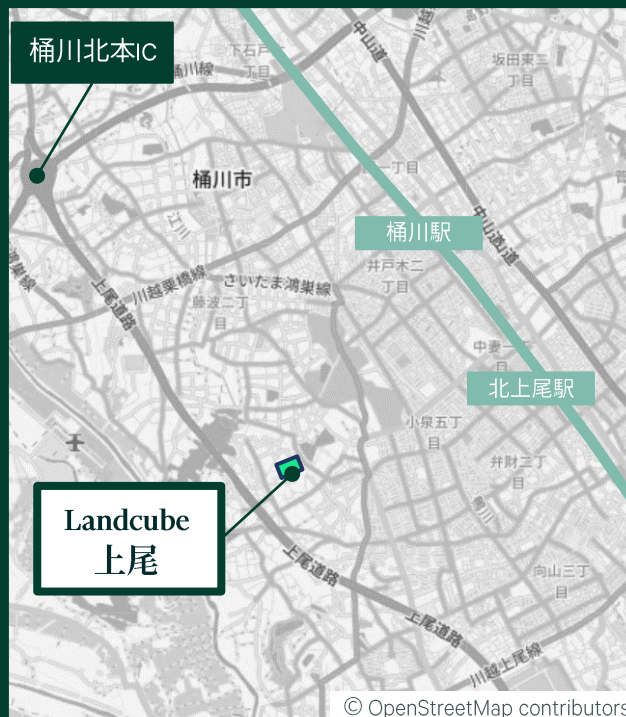
竣工 2022年11月

用途地域 工業地域

敷地面積 18,247.31㎡（5,519.81坪）

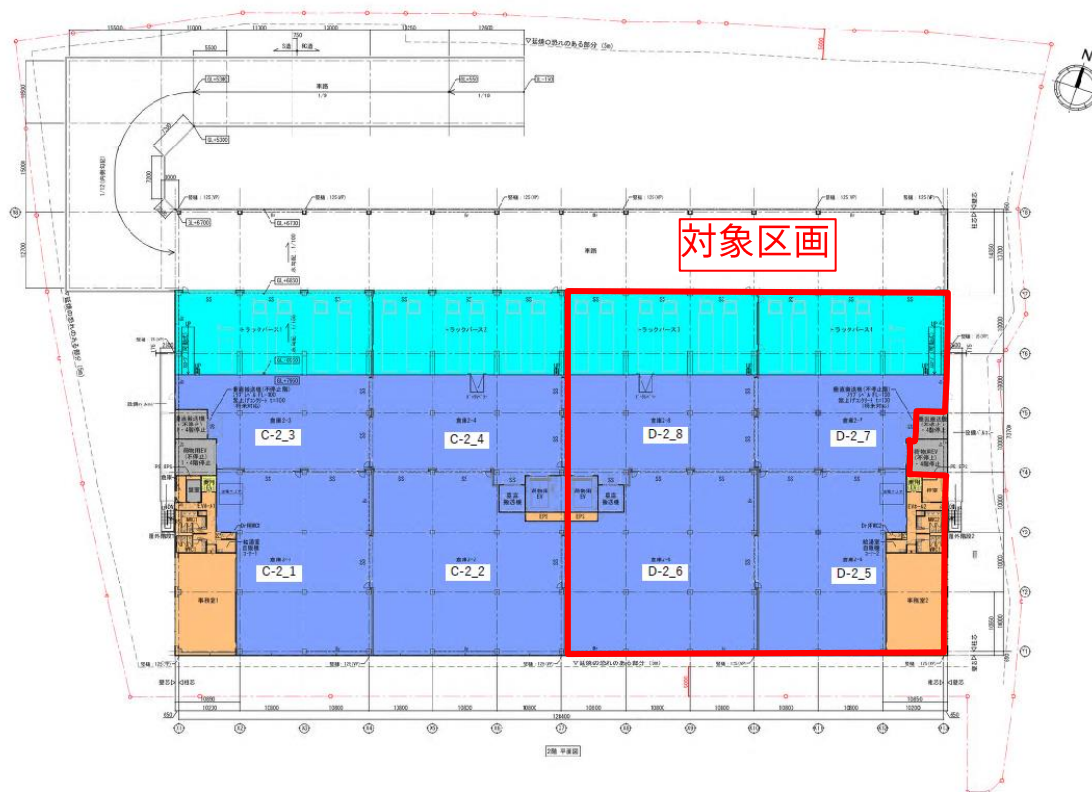
延床面積 37,127.96㎡（11,231.21坪）

柱スパン 10m×10.8m

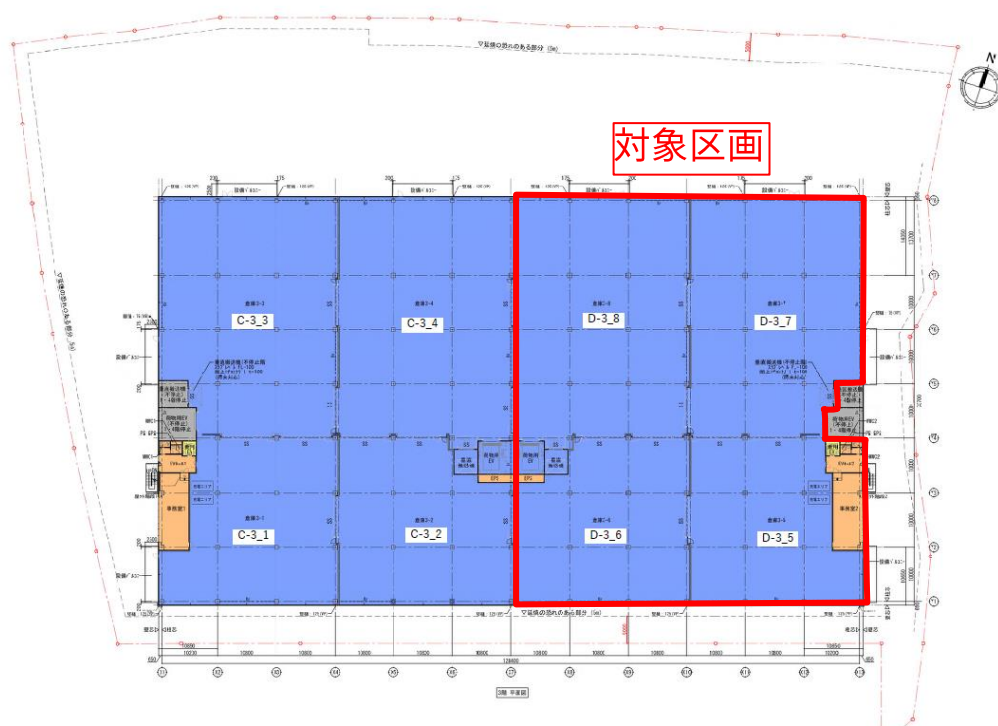


© OpenStreetMap contributors

2F



3F



【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護法 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) および イベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて (<http://bit.ly/cbreeventprivacy>) をご確認ください。

設備概要（対象区画）

床形式	高床式	天井高	梁下有効 5.5m
床荷重	1.5t/m ²	駐車場	相談
EV	荷物用1基、人用2基（共用）	トラックバース	2階（11基）
垂直搬送機	1基	昇降機備考	荷物用EV 3.5t W3m × D4.5m × H3.35m (扉H3.2m)
備考	ドックレベラー：対象区画に1基あり		

募集条件

階数	倉庫	バース	事務所	共用部
2F	2,674.66m ² 809.08坪	912.35m ² 275.99坪	278.11m ² 84.13坪	34.05m ² 10.30坪
3F	4,624.55m ² 1,398.93坪		120.79m ² 36.54坪	
計	7,299.21m ² 2,208.01坪	912.35m ² 275.99坪	398.9m ² 120.67坪	34.05m ² 10.30坪
備考	※共用部の面積は各階の按分面積を記載しております。			

端数処理の関係で、賃貸条件、建物・区画面積に誤差が生じる場合があります。 / 上記内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。 / 賃貸条件や建物設備は変更する可能性がありますので、ご契約内容の詳細は各建物の賃貸借契約書などでご確認ください。 / 賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。 / 契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。 / 万一賃貸済みの場合はご了承ください。



▲ お問い合わせはこちら

Landcube上尾 内覧会 参加申込書

2024 3/7 [木] 8 [金] 1 | 10:30~ 2 | 13:00~ 3 | 15:00~

※事前予約制のため、ご参加予定日時を3月6日[水]までに下記方法でご連絡ください。

お申込み方法

E-mail / FAX/お問い合わせフォーム（上記QR）のいずれかでお申込みいただけます。
E-mailの方はtokyo-id@cbre.co.jp まで、FAXの方は下記用紙でお申込みください。

第一希望日時 月 日 時 第二希望日時 月 日 時

参加人数 名

ご来場方法 ☐ 電車 JR高崎線 北上尾駅から送迎あり ☐ お車 ※ ご希望の方法に ✓してください

貴社名 貴部署名

氏名

TEL E-mail

この面をFAX 送信してください

FAX

03-6745-8647

お問い合わせ

国土交通大臣[15] 第1075号【媒介】

東京都千代田区丸の内二丁目1番1号明治安田生命ビル21F

シービーアールイー株式会社 インダストリアル&ロジスティクス 首都圏営業部

TEL 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

CBRE