



1. 最先端・新築物流施設
合同竣工内覧会開催

2. 泉・富谷エリア
2物件同日内覧で広がる
選択肢

泉・富谷エリア 2社合同内覧会

お申込み
はこちらから



2026 **3/5** [木] **6** [金] ① 10:30 ② 13:00 ③ 15:30

事前の予約制となっております

※前日までに上記QRコード、または電話・メールにてお申込みください。

※上記日時でご都合が合わない際は別途お問い合わせください。

集合場所

SANKEILOGI仙台泉
宮城県富谷市上桜木2-5-3

1. 物件概要説明

2. SANKEILOGI仙台泉施設見学

移動 バスで約5分
(貸切バスでご案内いたします。)

内容

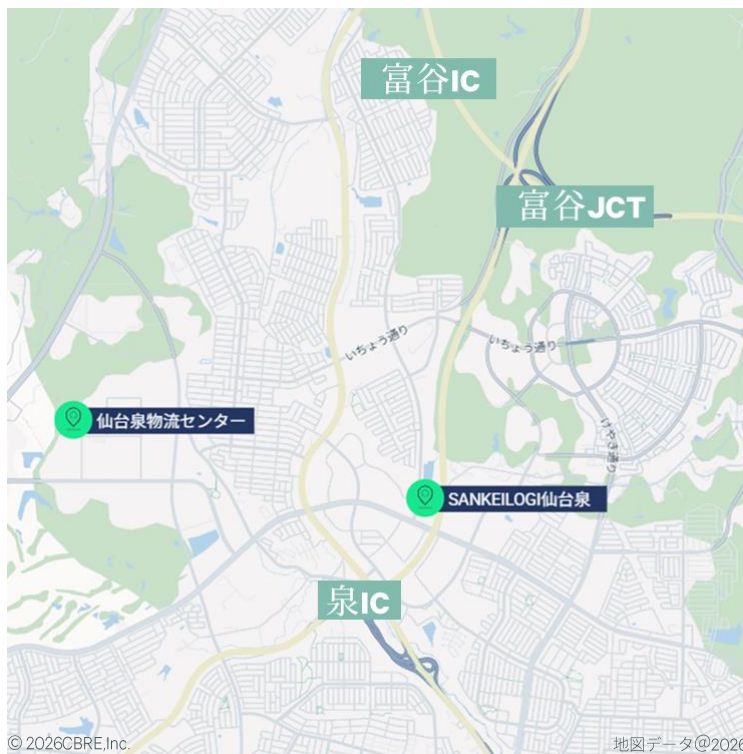
3. 仙台泉物流センター施設見学

移動 バスで約5分
(貸切バスでご案内いたします。)

4. SANKEILOGI仙台泉施設にて
Q&A・アンケート

所要時間

各回1時間30分を予定



© 2026CBRE,Inc.

地図データ©2026



▲ お申込みはこちらから

SANKEILOGI仙台泉



- 2025年10月竣工
- 2分割最小2,000坪から賃借可
- 一部梁下有効天高約6.5m

募集概要

入居日	即入居可
募集面積	4,307.51坪
賃料	相談
共益費	相談

設備概要

床形式	高床式1.0m
床荷重	1.5t/m ²
梁下有効	梁下 [1-2F] 5.5m [3F] 6.5m
柱スパン	12m x 10.7m
E V	荷物用：2基 乗用：2基 垂直搬送機：2基
駐車場	普通車：27台 トラックバース：16台
トラックバース	16台

物件概要

所在地	宮城県富谷市上桜木2-5-3
交通	東北自動車道 - 泉IC 1.9km 仙台市地下鉄南北線 泉中央 4.5km
敷地面積	2,617.12坪・8,651.66m ²
構造・規模	鉄骨造・地上4階（倉庫部分は3階）
延床面積	4,633.23坪・15,316.47m ²
竣工	2025年10月

仙台泉物流センター



- 2026年2月竣工予定
- 残り2区画最小900坪から賃借可（希少な平屋使い可）
- 梁下有効天高約6.9m確保（一部約5.5m）
- 1階両面バース
- 4階カフェテリアあり（軽食自販機設置予定）

募集概要

入居日	2026年3月
募集面積	2,015.60坪
賃料	相談
共益費	相談

設備概要

床形式	高床式1.0m
床荷重	1.5t/m ²
梁下有効	6.96m
柱スパン	11m x 10.3m
E V	貨物用(3.6t)：6基 垂直搬送機(1.5t)：6基
駐車場	乗用車：143台 トラック待機場：8台
トラックバース	44台

物件概要

所在地	宮城県仙台市泉区明通3-31
交通	東北自動車道 - 泉IC 3.7km 仙台北部道路 - 富谷IC 7.6km 仙台市地下鉄南北線 泉中央 5.4km
敷地面積	8,063.02坪・26,654.61m ²
構造・規模	鉄骨造・地上4階
延床面積	15,122.42坪・49,991.47m ²
竣工	2026年2月