

現地ご案内 &amp; 東北マーケットセミナーを共同開催！

プロロジスパーク北上金ケ崎

東北自動車道  
北上金ケ崎IC最新動向を解説！  
ミニセミナー特別開催

2024 7/10(水)・11(木)

各日 ①10:30～ / ②14:00～ [約90分間]

お申込みは、右記QRコード又はWeb申込フォームよりお願いいたします。

(https://www.cbre-propertysearch.jp/event/103526016003\_202407/)

締切：2024年7月5日(金) 17時必着 ※ 締切後に確定のご連絡をいたします。



申し込みQRコード

## ● 注目を集める東北物流マーケットの動向

～2024年を迎えた物流拠点戦略～ シービーアールイー株式会社

CBRE

## ● 東北のギグワーカー市場と雇用確保に向けて

～700万突破！利用率・リピート率 NO.1～ 株式会社タイミー

Timee

## ● 北上金ケ崎に新たなプロロジスパーク誕生！

## 当日スケジュール

【午前・午後共通】

- ・北上市内会場にてセミナー 約40分
- ・プロロジスパークへ移動 / 現地ご案内 約30分
- ・セミナー会場へ移動 / 個別質疑 / 解散

&lt;セミナー会場&gt;

ホテルシティプラザ北上

3F 瑞雲の間

〒024-0032 岩手県北上市川岸1-14-1

## 東北の結節点に立地・北上エリア最大級の大型マルチ物流センター



### 1階



### 1階～2階メゾネットタイプ

倉庫 A 区画 1F+2F合計  
12,862.68㎡ (3,890.96坪)  
(内パース：405.63坪含む)

倉庫 B・C 区画 1F+2F合計  
12,073.97㎡ (3,652.37坪)  
(内パース：405.63坪含む)

倉庫 D 区画 1F+2F合計  
13,369.82㎡ (4,044.37坪)  
(内パース：405.63坪含む)

### 2階



### 物件概要

所在地	岩手県胆沢郡金ケ崎町六原土井道合、後平地内	
地域地区	用途地域	指定なし
敷地面積	83,535.00㎡ (25,269.33坪)	
延床面積	55,061.70㎡ (16,656.16坪)	
建物概要	着工/竣工	2024年6月着工/2026年1月末竣工 (予定)
	主体構造	鉄骨
	階数	地上2階
	構造	準耐火構造
仕様	プラットフォーム	高床式
	梁下有効天井高	5.5m
	柱間隔	9.9m×9m
	床荷重	1.5t
	トラック待機場	10台
	駐車場	193台

