

6月15日(月)~16日(火) 内覧会開催

(仮称)豊洲 免震倉庫

都内で稀少な新築倉庫 2015年7月OPEN予定

豊洲駅まで徒歩13分

所在地 東京都江東区枝川二丁目4 アクセス

- 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩13分
- 首都高速湾岸線 枝川出口より100m
- 首都高速湾岸線 塩浜入口より1.5km

開催日時 6/15(月)・16(火) 10:00~17:00 ※ご希望の時間をご連絡ください



CBRE

(仮称)豊洲 免震倉庫

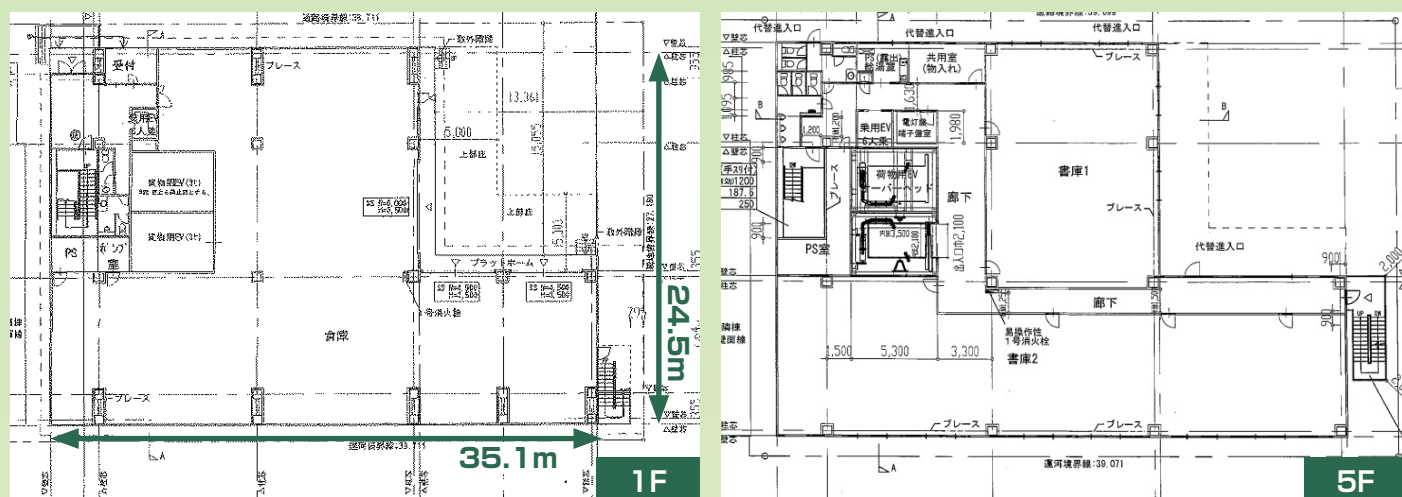
物件概要

所在地	東京都江東区枝川二丁目4
用途地域	準工業地域
敷地面積	2,482.54㎡ / 750.96坪 ※1期分含
延床面積	6,404.71㎡ / 1,937.42坪 ※1期分含 増築部分 3,552.98㎡ / 1,074.77坪
構造・規模	鉄骨造(免震構造)、地上5階
竣工	2015年7月(予定)

建物スペック

床荷重	1,2階) 1.5t/㎡ 3,4階) 1.2t/㎡ 5階) 0.3t/㎡
床形式	1階 高床式 0.8m
天井高	1階 4.02m(梁下3.66m) 2-3階 4.32m(梁下3.56m) 4階 3.82m(梁下3.26m) 5階 2.70m
空調設備	事務所部分のみ(倉庫部分は後付け可)
搬送設備	荷物用EV(3t):2基 乗用EV(6人乗):1基
給排水設備	トイレ:各階にあり、給湯:5階のみ

平面図



賃貸面積表

	1F	2F	3F	4F	5F	TOTAL
用途	倉庫	倉庫	倉庫	倉庫	事務所	
面積	210.30坪	210.30坪	210.30坪	210.30坪	210.30坪	1051.50坪

お問い合わせ

国土交通大臣(13)第1075号 首都圏不動産公正取引協会加盟 社団法人不動産流通経営協会会員

シービーアールイー株式会社 東京本社 インダストリアル営業統括部

TEL: 03-5288-9830

〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-1-1 明治安田生命ビル

CBRE