

CBRE物流不動産マーケットセミナー 今こそ狙え！産業集積都市・茨城



4/16 [火]

開場 | 15:00

セミナー | 15:30～17:15

懇親会 | 17:30～19:00

参加費 無料

開催場所

セミナー：

明治安田生命ビル4階 会議室

懇親会：同21階 CBRE RISE Cafe

[備考]

※ 所属企業様のアドレスでお申し込みください。
※ ご参加頂くお客様には、後日ご案内をお送り致します。

イベント内容

- + 一部 データで語る 茨城圏央道エリアの魅力
シービーアールイー株式会社 インダストリアル&ロジスティクス
- + 二部 茨城圏央道エリアの新築大型マルチテナント物流施設
「LF」シリーズのご紹介
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント株式会社
- + 三部 2024年問題等の物流課題を解決！
ドライポートと物流施設のパッケージング提案
吉田運送株式会社 代表取締役 吉田 孝美 氏
- + 懇親会

事前の予約制となっております

※前日までに右記のQRコード、
または電話・メールにてお申込みください。

Tel 03-5288-9830

E-mail tokyo-id@cbre.co.jp



▲ お申込みはこちら

【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護法 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) およびイベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて(<http://bit.ly/cbreeventprivacy>)をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣 (15) 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 東京本社

アドバイザリー&トランザクションサービス | インダストリアル&ロジスティクス

Tel 03-5288-9830 E-mail tokyo-id@cbre.co.jp

LFつくば

▼物件詳細はこちら



ランプウェイにて1～4階に着車可能。
人口増加率が全国1位（※）のつくば市内で、
周辺人口が多く雇用環境が良いエリアに立地。
募集区画は最小約1,700坪から。即入居可能。



※令和5年1月1日現在の「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数調査」において、つくば市の人口増加率は2.30%となり、市区部（町村部は除く）において全国1位であることが、総務省から発表されました。

物件概要

所在地	茨城県つくば市さくらの森25-2
構造・規模	鉄骨造・5階建
敷地面積	9,297.35坪（30,735.00㎡）
延床面積	21,497.10坪（71,064.68㎡）
用途地域	準工業地域
竣工	2023年7月
賃貸面積	18,145.35坪（59,984.53㎡）

LF境古河

▼物件詳細はこちら



ランプウェイにて全ての階に着車可能。
圏央道の4車線化や周辺バイパス道路の整備
により、今後物流拠点の集積が進むエリア。
募集区画は最小約1,300坪から。



物件概要

所在地	茨城県猿島郡境町下小橋838-3
構造・規模	鉄骨造・4階建（予定）
敷地面積	15,180.56坪（50,183.60㎡）
延床面積	34,218.31坪（113,118.19㎡）（予定）
用途地域	工業専用地域
竣工	2025年1月（予定）
賃貸面積	29,539.41坪（97,650.80㎡）（予定）

LF谷田部

▼物件詳細はこちら

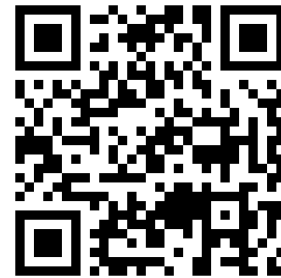


1～2階に着車可能・1階両面バースの
スロープ型施設。LFつくば同様雇用環
境のよいつくば市内に立地。周辺の新た
な工業団地への企業誘致が進んでおり、
製造業の門前倉庫としてのニーズも期待
される。募集区画は3,500坪から。



物件概要

所在地	茨城県つくば市みどりの南21-1 他
構造・規模	RCS造・4階建（予定）
敷地面積	約11,021坪（約36,434㎡）
延床面積	24,464.24坪（80,873.24㎡）（予定）
用途地域	工業地域
竣工	2025年1月（予定）
募集面積	21,593.65坪（71,383.86㎡）（予定）



▲ お申込みはこちら

CBRE物流不動産マーケットセミナー ~今こそ狙え！産業集積都市・茨城~ イベント 参加申込書

2024 4/16 [火]

※本イベントは事前予約制のため、ご参加予定日時を4月11日[木]までに下記方法でご連絡ください。
満席となりますとご参加いただけない場合がございますので、お早めにお申込みください。

お申込み方法

E-mail / FAX/お問い合わせフォーム（上記QR）のいずれかでお申込みいただけます。
E-mailの方はtokyo-id@cbre.co.jp まで、FAXの方は下記用紙でお申込みください。

☐ セミナー出席

☐ セミナー・懇親会出席

※ ご希望の方に✓してください

参加人数 名

貴社名

貴部署名

氏名

TEL

E-mail

この面をFAX 送信してください

FAX

03-6745-8647